

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	华南师范大学附属濠江实验学校中学部足球场自动喷淋系统建设项目工程设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：华南师范大学附属濠江实验学校。 地址：汕头市濠江区北升旗山路 448 号 联系电话：87399804。 联系人：林老师。
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备建筑工程设计乙级及以上资质。
5	服务内容和 service 要求	项目位于汕头市濠江区北升旗山路 448 号。项目主要新增一体化变频供水机组，配套变频泵一用一备、前置过滤、稳压罐体、变频控制柜、开挖草坪、切割塑胶跑道布设主管网及分区喷淋支管，管道布置完成后对破损草坪回填复播种草、塑胶跑道面层切割修复复原，实现足球场全自动恒压喷淋灌溉，保障运动场草坪养护供水稳定。本次委托服务为开展工程编制设计工作，出具设计图纸。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：汕头市濠江区北升旗山路 448 号。 2. 合同签订后，20 个工作日内出具施工图纸设计文件，一式八份，根据实际情况适当延长编制时间。
7	响应方案要求	1. 报价形式：报下浮率。下浮率区间为 10%至 20%。 2. 报价要求：按计价格（2002）10 号文，协商下浮。 3. 人员要求：服务人员至少为 2 人，具有执业资格的建筑工程师。 4. 服务响应： ①中选中介服务机构须在服务期内提供 24 小时服务，中选中介服务机构如接到项目业主关于本项目的服务要求，应在 12 小时内响应，中选中介服务机构能及时响应并妥善解决。 ②服务期：自合同签订之日起，在 20 个工作日内出具施工图纸设计文件初稿，根据实际情况适当延长编制时间。 备注：项目业主根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较服务响应、人员、价格等因素后，选定中选中介服务机构。



8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务自合同签订之日起,在 20 个工作日内出具初稿,根据实际情况适当延长时问。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 双方共同验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 结果验收不合格, 由项目业主要求中介服务机构进行整改。若无法整改的, 业主可无条件解除合同, 并根据《中华人民共和国民法典》等法律处理相关问题。
10	结算方式	一次性付款, 在项目结算审核服务期满并验收合格后的 15 个工作日内, 项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

