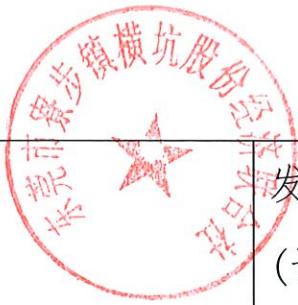




# 采购需求书

	类别	建议
1	名称	寮步镇横坑消防站建设项目施工图设计审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市寮步镇横坑股份经济联合社。 地址：东莞市莞樟路寮步段 333 号， 联系电话：0769-83301732，联系人：钟工。
3	中介服务名称	施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备施工图设计文件审查机构名录备案证书，机构类别：一类；信用总得分大于等于 50 分。 2. 无需要回避的机构。 3. 信用总得分大于等于 50 分。
5	服务内容和 服务要求	出具施工图设计文件审查成果文件。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务的地点：东莞市寮步镇 服务时间：自合同签订后 15 日完成并出具成果。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：参考《国家计委、建设部关于



		发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知》(计价格[2002]10号)、《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)等文件计算费用
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收标准:行业标准。
10	结算方式	项目验收后一次性付,具体条款按合同约定
11	违约责任	具体以双方合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合

	<p>同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同</p>
--	--

