韶关市武江区应急管理局

武江区重阳镇应急物资仓库建设项目
房地产评估服务项目采购需求书

一、项目业主情况

项目业主名称：韶关市武江区应急管理局

联系电话：0751-8639919

联系人：刘工

二、对中介服务机构的资质要求

1.房地产价格评估机构应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2.房地产价格评估机构无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况。

3.具备房地产价格评估三级及以上资质，且在有效期内。

三、服务内容和服务要求

按照相关技术标准及规范要求，完成武江区重阳镇应急物资仓库建设项目委评的一户房地产评估工作。

四、公开选取方式和计价标准

公开选取方式：采取方案择优选取

收费金额：根据实际工作量，依照《国家计委、建设部关于房地产中介服务收费的通知计价格（1995）971号文件》计算，

并下浮 20%至 30%；服务费用包含所有相关费用。

五、服务时间

根据项目规模及难易程度确定服务时间，最终按照合同约定执行。

韶关市武江区应急管理局

2026 年 10 月 10 日