



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市虎门镇虎门大道东片区控规 E03-05 配套道路规划条件、用地报批测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市虎门镇投资促进中心 地址：东莞市虎门镇虎门大道富民商务中心 16 楼 虎门镇投资促进中心 联系电话：85152468 联系人：谭远鹏
3	中介服务名称	东莞市虎门镇虎门大道东片区控规 E03-05 配套道路规划条件、用地报批测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	测绘、城乡规划编制乙级或以上
5	服务内容和 服务要求	对本项目进行测绘，并按规定制作相关图件。
6	合同履行地点 和方式	地点：虎门镇
7	公开选取方式 和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。 计价标准：参考《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17 号文）等收费依据，并结合项目实际情况。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 60 个自然日，自合同生效之日起开始计算，后续技术服务至项目交(完)工或竣工验收合格。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按《城市规划编制办法》及国家、省、市现行的有关文件和规定执行。 4. 验收不合格的处理方式：详见合同。
10	结算方式	按合同约定执行
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服

		务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	