

# 项目业主采购需求书



|   | 类别            | 建议  |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称            | 博罗县华侨中学校园安全和环境提升工程项目可行性研究报告编制服务采购需求书  |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称:博罗县华侨中学;地址:惠州市博罗县罗阳街道博罗大道280号博罗县华侨中学;联系电话:13428059396 ;联系人:赖金华   |
| 3 | 中介服务名称        | 博罗县华侨中学校园安全和环境提升工程项目可行性研究报告编制服务   |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 参加报名的单位必须在国家发展和改革委员会全国投资项目在线审批监管平台备案,且服务范围必须满足本次公开选取咨询工作内容。   |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 开展《博罗县华侨中学校园安全和环境提升工程项目可行性研究报告》编制服务。对项目可行性研究报告建设必要性、项目建设内容、建设规模、建设方案、投资估算、资金来源等开展研究编制工作,最终汇总各方意见,并出具符合要求的工程可行性研究报告。本项目为保障博罗县华侨中学校园安全和提升办学环境,计划对存在安全隐患的边坡、挡土墙及围墙进行翻新,并对校门、亭子、篮球场、观众席、垃圾站、校内道路等进行修缮。项目总投资估算1584.79万元。此次服务为可研编制。 |
| 6 | 合同履行地点和方式     | 提供服务的时间:按合同约定时间,地点:惠州市博罗县及中介服务机构办公场所提供服务等。  |



|    |             |   |
|----|-------------|---|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:报总价, 报价区间:32750.00元-39702.00元。</p> <p>3. 投资项目可行性研究报告编制费用参考《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(粤价【2000】8号), 根据估算投资额在相对应的区间内用插入法计算。</p>                                   |
| 8  | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按合同约定为准, 自合同生效之日起开始计算。</p>  |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间:服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序:项目业主自行验收等。</p> <p>3. 符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>   |
| 10 | 结算方式        | <p>1. 乙方提交正式的成果文件, 待经费经审批到位后, 10个工作日内一次性付清服务费用。</p>   |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。</p> |



|    |                 |   |
|----|-----------------|---|
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过（仲裁）的方式解决。</p>                                    |
| 13 | 备注              | <p>1. 使用业主单位拟定的“合同范本”；2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |

