# 阳东区规划七路（广雅路至广博路）及十二米路（规划七路至规划八路）道路建设工程预算服务采购需求书

| 序号 | 类别 | 内容 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 名称 | 阳东区规划七路（广雅路至广博路）及十二米路（规划七路至规划八路）道路建设工程(工程造价咨询-工程预算服务) |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：阳江市阳东区东城镇人民政府<br>地址：阳江市阳东区东城镇陶然路63号<br>联系电话：0662-6612621<br>联系人： |
| 3 | 中介服务名称 | 阳东区规划七路（广雅路至广博路）及十二米路（规划七路至规划八路）道路建设工程预算编制 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1.中介服务机构资质:无，备案制。<br>2.需要回避的机构:无。<br>3.根据项目实际需要的其他要求:中介服务机构需在广东省网上服务中介超市备案，备案类型为:造价咨询。 |
| 5 | 服务内容和服务要求 | 服务内容:对本工程项目进行预算编制服务。<br>服务要求:按照相关专业的要求，对本工程进行预算编制服务。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 合同履约及签订合同地点：阳江市阳东区东城镇陶然路63号<br>中介服务机构中选公示后：3个工作日内主动与建设单位对接。 |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。<br>2.概算建安费：1928.35万<br>差额定率累进法计算咨询费：<br>100*0.048%=4800元<br>400*0.041%=16400元<br>500*0.038%=19000元<br>928.35*0.034%=31563.9元<br>合计：71763.9元<br>下浮20%咨询费： 71763.9*80%=57411.12元。<br>报价范围：57411.12元-71763.9元。<br>3.计价标准：服务价格的参考标准为：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函(2011)742号文)，(最终以相关部门按规定审定为准)。 |
| 8 | 服务时间 | 委托人自提供相关资料后，在七个工作日内完成预算编制工作。 |
| 9 | 中选及履约管理 | （一）中选结果在中介超市公示2个工作日无异议后，中选机构需在3个工作日内主动联系采购单位签订《预算编制合同》，逾期未签订的，视为自动放弃中选资格，采购单位有权顺延确定中选机构；<br>（二）若中选机构存在违规操作、弄虚作假、服务违约等行为，采购单位有权终止合同，并将其违规行为上报中介超市，取消其后续参选资格。 |
| 10 | 结算方式 | 具体以双方签订合同为准。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 |

| | | |
|---|---|---|
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后 可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |
| 13 | 备注 | 方案需附营业执照、资质证书、项目负责人及联系方式等内容。 |

阳江市阳东区东城镇人民政府

2026年8月10日