项目采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	河源市源城区土地征收成片开发方案（1030片区报批用地）编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：河源市源城区共创投资有限公司 联系电话：刘先生 联系人：0762-3499222
3	中介服务名称	工程测量
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：工程测量专业乙级或以上。 2.需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	1.服务内容：对1030片区报批用地开展编制河源市源城区土地征收成片开发方案 2.服务要求：负责材料收集、数据核算、编制方案成果资料等。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：按合同双方自行约定。 2.提供服务的地点：河源市源城区
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：参考《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283号），以最终审价为准

8	服务时间	双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：符合要求即可。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：行业标准等。 4.验收不合格的处理方式:按合同约定为准
10	结算方式	按合同约定为准。
11	违约责任	按双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-12）。 2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。