

# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	桂城街道农村生活污水整治工程(一期)-平南社区质量检测
2	项目业主情况	广东瀚天投资开发有限公司 地址：佛山市南海区桂城街道南港路 10 号 联系人：邝伟坚 81287360
3	中介服务名称	建设工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	在广东省网上中介服务超市具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构综合资质证书或专项资质证书且证书在有效期内，专项资质证书须包含：建筑材料及构配件、地基基础、主体结构及装饰装修、道路工程、市政工程材料；具有省级或以上质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证证书或市场监管部门颁发的检验检测机构资质认定证书，且认证证书需在有效期内的企业。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：对桂城街道农村生活污水整治工程(一期)-平南社区进行质量检测 2. 工程项目内容：本工程新建化粪池连接管 644 米，dn200~dn400 污水管 24052 米，新建上沟下管 2200 米。新建雨水立管 1910 米，新建 dn200~dn300 雨水支管 9573 米，新建 dn400~dn1000 雨水主管 4688 米，新建 400mm×500mm~800mm×500mm 雨水箱涵 148m。箱涵及管道清淤 616m。 3. 质量检测内容：对项目工程内容涉及的材料、结构等进行质量检测，对渠箱进行 CCTV 检验等。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：桂城街道平南社区 2. 方式：根据有关标准规范进行现场检测及材料送检等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（45%—55%） 3. 计价标准：详见附表 4. 质量检测费=《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8 号×（1-报价下浮率）
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，具体由合同约

	类别	内容
		定为准。
9	验收	1. 验收时间：具体由合同约定。 2. 验收程序：具体由合同约定。 3. 验收标准：具体由合同约定。 4. 验收不合格的处理方式：具体由合同约定。
10	结算方式	详见合同条款
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。具体由合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

附件 1：桂城街道农村生活污水整治工程(一期)-平南社区工程质量检测费计算

附件 2：桂城街道农村生活污水整治工程(一期)-平南社区工程质量检测报价方案编制要求

附件 1: 桂城街道农村生活污水整治工程(一期)-平南社区工程质量检测费计算  
一、箱涵清淤

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	合价	备注
1	箱涵	CCTV	全数检验	2064	延米	30	61920	

二、排水工程

1、材料部分

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	合价	备注
1	PVC管材	外观、规格尺寸	★当外径≤63 时, 每批数量不超过 50t; 当外径>63 时, 批数量不超过 100t★如生产数量少, 生产期 7 天尚不足一批, 则以 7 天产量为一批.	1	组	150	150	一区: DN150
		纵向回缩率		1	组	200	200	
		落锤冲击试验		1	组	300	300	
		拉伸性能		1	组	400	400	
		维卡软化温度		1	组	250	250	
2	聚乙烯PE实壁管	纵向回缩率	同一原料、配方和工艺情况下生产的同一规格管材, 管件为一批。管材、管 DN/ID<500mm 时每批数量不超过 60t。如生产 7d 仍不足 60t, 则以 7d 产量为一批; 管材、管件 DN/ID>500 mm 时每批数量不超过 300t。如生产 30d 仍不足 300t, 则以 30d 产量为一批。	1	组	200	200	
		环刚度		1	组	400	400	
		环柔性		1	组	400	400	
		落锤冲击试验		1	组	300	300	
		烘箱试验		1	组	200	200	
		尺寸		1	组	100	100	
		拉伸强度		1	组	400	400	
3	HDP E 双壁波纹管	外观	同一原料、配方和工艺情况下生产的同一规格管材为一批, 每批数量不超过 300t, 生产期不超过 15 天。	1	次	150	150	一分区: DN200
		尺寸		1	次			
		纵向回缩率		1	组	200	200	
		静液压试验		1	组	1000	1000	
		环刚度		1	次	400	400	
4	II 级钢筋混凝土管	外观质量	每个规格进场检测	1	次	500	500	二分区、三分区: d800; 四分区: d1000
		尺寸偏差	每个规格进场检测	1	次	500	500	
		外压荷载	每个规格进场检测	1	次	2000	2000	

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	合价	备注
		保护层厚度	每个规格进场检测	1	次	500	500	
8	钢筋	重量偏差	60t/1 批次, 进场检测	1	次	50	50	窄巷道雨污分流
		屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲、最大力下总伸长率		1	次	200	200	
		反向弯曲	60t/1 批次, 进场检测	1	次	80	80	
9	钢管	力学性能	次/批	1	批	500	500	一分区/二分区/三分区/五分区: D325*8; 四分区: D325*8/ 219*6/426*8
10	钢材	力学性能	次/批	1	次	150	150	
11	钢材焊接	抗拉强度	同一钢材、使用焊接材料、焊接方法、接头形式、焊接位置等条件作为一检验批.	1	次	100	100	
12	球墨铸铁雨水井盖	承载能力	每个规格进场检测	1	次	900	900	三分区/四分区: φ700; 四分区: 600*600
		残余变形	每个规格进场检测	1	次	500	500	
		外观质量	每个规格进场检测	1	次	200	200	
		尺寸偏差	每个规格进场检测	1	次	200	200	
13	MU10 标准砖	抗压强度	按强度等级分批验收。以同一批原材料、同一生产工艺、同一规格尺寸,强度等级相同的10万块且不超过1000m³的产品为一批,不足10万块亦按一批计。	1	次	300	300	
14	土、砂、砂石、石屑	击实	使用过程中, 土质有变化, 就需要送检.	4	次	800	3200	管道/箱涵回填、垫层

## 2、现场检测

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
1	管道回填	压实度	两井之间每层每侧 3 点	1227	点	150	184050	
2	地基基础	重型动力触探	单位工程抽检数量为每 200m² 不应少于 1 个孔, 且不少于 10 孔; 每一独立柱基不得少于 1 孔, 基槽每 20 延米不得少于 1 孔.	293	m/孔	350	102550	原状土/7:3 砂石

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
		平板载荷试验	500m <sup>2</sup> 不应少于 1 点, 不得少于 3 点	3	点	7808	23424	150cm 碎石
3	管道箱涵现场检测	闭水	全数检验	12819	延米	10	128190	
		QV	全数检验	9008	延米	15	135120	
		CCTV	全数检验	9128	延米	30	273840	

### 三、结构工程

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
1	土	含水量	/	1	次	100	100	
2	钢筋	重量偏差	60t/1 批次, 进场检测	4	次	50	200	
		屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲、最大力下总伸长率		4	次	200	800	
		反向弯曲		4	次	80	320	
3	MU15 标准砖	抗压强度	按强度等级分批验收。以同一批原材料、同一生产工艺、同一规格尺寸,强度等级相同的产品为一批,不足 10 万块亦按一批计。	1	次	300	300	砖砌盖板涵
4	现场检测	压实度	1000m <sup>2</sup> 检测 3 个点	18	点	150	2700	
5	高压旋喷桩	钻芯检测桩身完整性	5‰	3	根	400	1200	
		28d 强度			根			
		单桩荷载试验	5‰	3	根	7808	23424	承载力特征值 > 100kN; ①Q<500kN 时, 6400 元 ②Q≤1000kN 时, 10000; ③Q<3000kN 时, 15000;
		复合地基承载力(平板试验)	5‰	3	点	7808	23424	地基承载力特征值 ≥100kPa ①Q<500kN 时, 6400 元 ②Q≤1000kN 时, 10000; ③Q<3000kN 时, 15000;
		水泥土配比验证	施工前准备阶段	1	次	1500	1500	

## 四、道路工程

### 1、材料部分

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
1	石屑	颗粒分析	使用前测 2 个样品, 使用过程中 2000m <sup>3</sup> 测 2 个样品.	1	次	200	200	
		液塑限		1		100	100	
		有机质含量		1		200	200	
		硫酸盐含量		1		300	300	
2	水泥	凝结时间	1 次/批, 袋装水泥每 200t 为 1 批, 散装水泥每 500t 为 1 批.	2	次/批	1300	2600	一分区、二分区、三分区、四分区、五分区: 水稳+水泥混凝土(含结构及水泥搅拌桩用)
		标准稠度用水量		2				
		安定性		2				
		胶砂强度		2				
		胶砂流动度		2				
		密度		2				
		细度/比表面积		2				
3	碎石	颗粒分析	使用前测 2 个样品, 使用过程中 2000m <sup>3</sup> 测 2 个样品.	3	次	200	600	
		针片状含量		3		200	600	
		含泥量		3		150	450	
		软石含量		3		300	900	
		压碎值		2		300	600	
4	配合比	水泥稳定碎石(6%)	施工前准备阶段	3	次	3500	10500	
		级配碎石	施工前准备阶段	1	次	200	200	
5	水泥稳定碎石混合料	水泥灰剂量	1 次/2000m <sup>2</sup>	3	次	120	360	6%+5%+4%水稳
		无侧限抗压强度	每天每个作业段(班组)或 2000m <sup>2</sup> 一次.	3	次	500	1500	
6	碎石	颗粒分析	1 次/批, 机铺 1000m <sup>3</sup> 1 批	1	次	200	200	一分区、二分区、三分区、四分区、五分区: 水泥混凝土
		针片状含量		1		200	200	
		碱活性		1		3000	3000	
		有机物含量		1		300	300	
		硫酸盐和硫化物含量		1		300	300	
		坚固性		1		800	800	
		密度		1		100	100	
		压碎值		1		300	300	
		含泥量		1		150	150	

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注	
		泥块含量		1		150	150		
		含水率	施工前测 1 个样品	1		100	100		
7	砂	筛分	1 次/批, 机铺 1000m <sup>3</sup> 1 批	1	次	200	200	一分区、二分区、 三分区、四分区、 五分区: 水泥混凝土	
		密度		1		100	100		
		氯离子含量		1		300	300		
		贝壳含量		1		200	200		
		亚甲蓝		1		500	500		
		坚固性		1		800	800		
		有机物含量		1		200	200		
		云母含量		1		200	200		
		轻物质含量		1		200	200		
		硫酸盐和硫化物含量		1		300	300		
		含泥量		1		150	150		
		泥块含量		1		150	150		
		含水率		施工前测 1 个样品		1	100		100
		8		外加剂		密度	1 次/批, 机铺 2t1 批		1
PH 值	1		100		100				
硫酸钠含量	1		300		300				
总碱量	1		300		300				
氯离子含量	1		300		300				
减水率	1		200		200				
泌水率比	1		600		600				
抗压强度比	1		800		800				
凝结时间差	1		500		500				
含气量	1		500		500				
9	粉煤灰	细度	按同一厂家、同一品种、 同一技术指标、同一批号 且连续进 场, 不超过 200t 为一批, 每批抽样数量不少于一 次。	1	次/批	150	150	一分区、二分区、 三分区、四分区、 五分区: 水泥混凝土	
		含水量		1		150	150		
		烧失量		1		300	300		
		三氧化硫 (SO <sub>3</sub> )		1		300	300		
		游离氧化钙 (CaO)		1		300	300		
		二氧化硅、三氧化二铝和三氧化二铁的总质量份数		1		900	900		

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
		安定性		1		100	100	
		密度		1		150	150	
10	配合比	水泥混凝土	施工前准备阶段	4	次	1000	4000	一分区、三分、五分区区:C35/C30; 、二分区、四分区:C35/C30/C20 (含结构)
		M10 砂浆	施工前准备	1	次	600	600	
11	混凝土	抗折	每工作班同一配合比不足100盘或每100盘不超过100m³取不少于1组试件.	2	次	300	600	
		抗压强度		4	次	60	240	
12	砂浆	抗压强度	1组/1000m²	1	次	50	50	
13	沥青	针入度	1次/批	2	次	200	400	一分区、三分区、五分区: 改性; 二分区、四分区: 改性+普通 延度, 改性沥青 300元/次
		软化点		2		150	300	
		延度		2		200	400	
		密度		2		180	360	
		与矿料的粘附性		2		150	300	
14	乳化沥青	蒸发残留物含量	1次/批	2	次	200	400	一分区、三分区: PC-3;二分区、四分区、五分区: PC-3+PC-2
		微粒粒子电荷		2		200	400	
		筛上剩余量		2		200	400	
		蒸发残留溶解度, 针入度, 延度, 软化点		2		200	400	
15	粗集料	筛分	1次/批	5	次	200	1000	
		针片状含量		4		200	800	
		压碎值		4		300	1200	
		含泥量		5		150	750	
		吸水率		5		100	500	
		洛杉矶磨耗		5		500	2500	
		软石含量		5		300	1500	
		密度		5		100	500	
16	细集料	筛分	1次/批	1	次	200	200	
		坚固性		1		800	800	
		棱角性		1		300	300	
		砂当量		1		300	300	
		密度		1		100	100	
		小于0.075mm含量		1		150	150	

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
		含水率		1		100	100	
17	矿粉	筛分	1次/批	1	次	200	200	
		含水率		1		100	100	
		密度		1		100	100	
		亲水系数		1		500	500	
		塑性指数		1		500	500	
		加热安定性		1		150	150	
18	配合比	沥青混合料面层	施工前准备阶段	3	次	10000	30000	一分区、三分区： AC-13C； 二分区、五分区： AC-13C+AC-25C； 四分区： AC-13C+AC-20C+A C-25C
19	沥青混合料	密度	每天每台拌和机 1~2 次	3	次	/	0	
		马歇尔稳定度		3		780	2340	
		流值		3		/	0	
		空隙率		3		/	0	
		矿料间隙率		3		/	0	
		最大理论密度		3		500	1500	
		动稳定度		3		6000	18000	
		沥青含量		3		800	2400	
		矿料级配		3		1780	5340	
		马歇尔残留稳定度		3		/	0	
20	土工格栅	拉伸断裂强度	10000m <sup>2</sup> /次	1	次	400	400	一分区、二分区、 三分区、四分区
		断裂伸长率		1		300	300	
		粘焊点极限剥离		1		400	400	
		网孔尺寸		1		50	50	
		网孔形状		1		50	50	
21	路面砖	外观质量	同一批原材料、同一生产工艺生产同标记的 1000 <sup>2</sup> m 水 块材为一批。	1	次	200	200	二分区、四分区： 步道砖
		防滑性能		1		500	500	
		透水系数		1		1000	1000	
		强度等级		1		300	300	
		劈裂抗拉强度		1		300	300	

## 2、现场检测部分

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
----	------	------	----	------	----	----	----	----

序号	检测对象	检测项目	频率	检测数量	单位	单价	小结	备注
1	道路标线	外观及几何尺寸	每 1km 测 3 处，每处测 3 个线段	3	处	15	45	
		标线涂层厚度	每 1km 测 3 处，每处测 6 个线段	3	处	20	60	
		抗滑性能	每 1km 测 3 处	3	处	45	135	
		逆反射亮度系数	每 1km 测 3 处，每处测 9 点	3	处	200	600	
2	交通标志	标志基础尺寸	每个基础长度、宽度各测 2 点.	3	次	15	45	
		基础顶面平整度	对角拉线测最大间隙，每个基础测 2 点.	3	次	15	45	
		立柱垂直度	每根柱测 2 点	3	次	15	45	
		立柱内边缘距土路肩边缘线距离	每处 1 点	3	次	15	45	
		标志板下缘距路面净空高度	每块板测 2 点	3	次	15	45	
		逆反射系数	每块板每种颜色测 3 点	3	次	200	600	
3	混凝土层	厚度	每 1000m <sup>2</sup> /点	176	点	500	88000	
4	现场检测（水稳层）	厚度	每 1000m <sup>2</sup> /点	50	点	500	25000	
		压实度	每天每个作业段(班组)或 1000m <sup>2</sup> 检查 1 点.	50	点	150	7500	
5	现场检测（沥青面层）	厚度	1000m <sup>2</sup> 检查 1 点	43	点	500	21500	
		压实度	1000m <sup>2</sup> 检查 1 点	43	点	150	6450	
		弯沉	单车道 1km50 个点	198	点	56	11088	
		构造深度	每 200 延米 1 点	34	点	50	1700	
总价（元）						1259235.00		
上限价：总价×（1-45%）（元）						692579.25		
下限价：总价×（1-55%）（元）						566655.75		

备注：

1.参数及检测数量可参照《城市道路工程施工与质量验收规范》（CJJ 1-2008)等相关规范及设计文件进行调整。

2.本检测费价格参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8号。

3.本检测方案检测参数及数量为预估量，最终结算费用以实际发生的检测项目及数量。

## 附件 2：桂城街道农村生活污水整治工程(一期)-平南社区工程质量检测报价方案编制要求

### 1、质量检测报价方案提纲

- (1) 质量控制相关内容
- (2) 进度控制相关内容
- (3) 投资控制相关内容
- (4) 项目重点难点分析及对策
- (5) 服务质量保证措施

### 2、企业资质及投入人员情况

- (1) 企业资质及相关证明材料
- (2) 投入人员情况表及相关职称、注册执业资格及社保等相关材料。

需提供注册证或职称证，近一个月社保证明（社保证明开具时间距报名提交截止日不超过 30 天）。

### 3、企业类似业绩

类似业绩:自 2021 年 1 月 1 日至今，提供投标人承接过的类似项目，不少于 2 个。

注：业绩需提供合同、成果文件关键页或中标通知书(委托书)复印件合同关键页。

### 4、价格部分

格式自拟，以《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8 号计算得出基准价，为桂城街道农村生活污水整治工程(一期)-平南社区工程质量检测项目报下浮率，报价区间详见需求书。

**注：**报名截止前将上述资料（加盖单位公章）上传系统，同时将纸质资料一式一份(密封)，交至广东省佛山市南海区南港路 10 号，联系人：罗小姐，0757-81287360，逾期或不提交纸质资料的视为报名无效。