

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	横琴粤澳深度合作区澳质品牌促进中心 2025 年度财务专项资金审计工作采购需求 书
2	项目业主情况	项目业主名称：横琴粤澳深度合作区澳质品 牌促进中心 地址：横琴粤澳深度合作区红旗村南角街 15 号三楼 联系电话：0756-8938629 联系人：曾晓滢
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 主体资格证明：提供有效的营业执照复印 件（加盖公章），且经营范围需包含审计或 相关业务。

		2. 执业许可证明：提供有效的会计师事务所执业证书复印件（加盖公章）。 3. 信用要求： 提供“信用中国”或“中国政府采购网”网站查询记录，近三年内无严重失信行为记录。 4. 业绩证明：提供近三年内完成类似审计服务项目的合同关键页复印件（至少 3 份，加盖公章，类似项目经验包括机关事业单位、社会团体或非营利组织的年度审计项目）。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务期限：涵盖 2025 全年会计年度。 2. 审计范围：对澳质品牌促进中心 2025 年年全年经费账册及财务报表进行审计并出具一份审计报告。 3. 审计要求： 在实施审计工作的基础上对澳质品牌促进中心的财务报表发表审计意见，按照中国注册会计师审计准则的规定进行审计。审计准则要求注册会计师遵守职业道德规范，计划和实施审计工作，以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。 4. 中选机构应根据项目工作量，配备至少一名具备胜任能力的注册会计师带队，并投入足够的人员力量，确保按时保质完成审计任

		务。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：具体现场审计时间由双方根据实际情况自行约定。 地点：横琴粤澳深度合作区红旗村南角街 15 号三楼。 3. 方式：现场审计。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报年服务总价（供应商需在报价文件中明确每年的服务费用）。 3. 预算金额：本项目预算金额为人民币伍仟元整（¥5,000.00）。供应商报价不得超过此预算。 4. 费用支付说明：具体支付方式以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间： 每年度的审计报告出具后 15 个工作日内验收。 2. 验收程序： 项目业主自行验收。 3. 验收标准： 提交的审计报告应符合中国注册会计师审计准则及合同约定的内容要

		求。 4. 验收不合格的处理方式： 如验收不合格，乙方应在合理期限内整改至合格；若整改后仍不合格，甲方有权解除该年度合同及后续所有合同，乙方应退还该年度已支付的款项，并支付该年度合同金额 5%的违约金，赔偿由此给甲方造成的损失。
10	结算方式	一次性支付： 本年度的审计服务完成、验收合格，且甲方收齐该年度验收报告及正式发票后 15 个工作日内，甲方向乙方支付本年度的服务费用。
11	违约责任	1. 甲方逾期支付服务费的，每逾期一天，向乙方偿付欠款总额千分之五的违约金，累计违约金总额不超过欠款总额的百分之五。 2. 乙方所提供的服务不符合合同规定的，甲方有权要求乙方在合理时间内改进，规定时间内改进结果无法得到甲方满意时，乙方向甲方支付服务费总值百分之五的违约金。 3. 乙方逾期提供服务的，每逾期一天，向甲方偿付逾期提供服务部分费用总额千分之五的违约金，累计违约金总额不超过逾期提供的服务部分费用总额的百分之五。逾期提

		供服务超过十天，甲方有权终止合同。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，依法向横琴粤澳深度合作区人民法院提起诉讼。
13	备注	报价应包含一年内所有技术服务费、人员工勤费用、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。