

采购需求书



	类别	内容
1	名称	小引江前堡 14 号、20 号、58 号、59 号削坡建房整治工程-勘察服务
2	项目业主情况	项目业主名称：中山火炬高新区城市建设服务中心 地址：中山火炬高新区康乐大道 7 号 联系电话：0760-88293763 联系人：徐竹
3	中介服务名称	小引江前堡 14 号、20 号、58 号、59 号削坡建房整治工程-勘察
4	对中介服务机构 的资质要求	工程勘察乙级及以上资质
5	服务内容和服 务要求	1. 钻孔、取样检测、原位测试、测量； 2. 施工图审查配合及修改。
6	合同履行地点 和方式	在中山市项目现场、中介服务机构办公场所及业主指定地点提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价金额：按进尺 160 元/米至 170 元/米。 3. 计价标准：单价包干，在满足设计单位对勘察成果需求和勘察规范的基础上，本单价

		包含钻孔、取样、原位测试实物工作费和技术工作费，附加调整系数，实验实物工作和技术费，测量费。按实际进尺结算勘察费。勘察费上限 20 万。
8	服务时间	自合同签订之日起 10 个日历天内提交勘察报告。具体以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：符合国家及地方现行相关设计规范、标准（《工程勘察通用规范》GB 55017-2021 等）。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	1. 勘察人在提供详细勘察报告并经发包人验收合格付至结算价款的 90%。 2. 剩余 10%待施工图设计完成后支付。
11	违约责任	1. 勘察人逾期交付成果，每逾期一日按合同总价千分之二支付违约金； 2. 勘察文件存在重大缺陷或不符合规范，勘察人应无偿修改并承担相应损失； 3. 业主逾期付款的，按同期支付违约金。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得违反《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市相关管理规定，且不得变更采购公告中的实质性内容。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向项目业主所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 概况：对四个边坡地质灾害点进行坡面支护。

