

项目业主采购需求书



类别	内容
1 名称	阳山县工人文化宫维修项目基础承载力检测服务采购需求书
2 项目业主情况	项目业主名称：阳山县总工会 地址：阳城镇韩愈路 28 号行政服务中心三楼 联系电话：7805139 联系人：温文尔
3 中介服务名称	建设工程质量检测
4 对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备建设工程质量检测资质。 2. 需要回避的机构：无。
5 服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：阳山县工人文化宫位于阳山县阳城镇阳城大街 1 号，项目占地 6238.90 平方米，建筑面积 4580.22 平方米，主楼三层、副楼五层半。本项目服务内容为对阳山县工人文化宫维修项目提供基础承载力检测服务，并出具相关检测报告。 2. 服务类型、服务要求等要求：服务类型为



		工程建设质量检测，服务要求为对阳山县工人文化宫维修项目提供基础承载力检测服务，并出具相关检测报告，具体要求以合同双方约定为准。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式：具体以合同双方约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：以合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同为准，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：以合同为准。 2. 验收程序：以合同为准。 3. 验收标准：以合同为准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同双方约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。



		当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	

