

项目业主采购需求书

	类别	编制内容
1	名称	惠东县 2026 年农村公路新改建工程（第二批）交竣工验收检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县交通规划与建设事务中心； 联系地址：惠东县平山街道飞鹅路 67 号交通运输局； 联系人：朱工； 联系电话：0752-8805093； 相关项目资料请径向朱工获取。
3	中介服务名称	交竣工验收检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>(1) 具有独立承担民事责任的能力（在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人）。</p> <p>(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。</p> <p>(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。</p> <p>(4) 履行合同所必需的专业技术能力。</p> <p>(5) 须具有独立法人资格，持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政管理部门核发的企业法人营业执照，且在有效期内；</p> <p>(6) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单；</p> <p>(7) 检测机构具有交通运输部门核发的《公路水运工程试验检测机构等级证书》，具有公路工程综合类乙级或以上资信等级，并入驻广东省中介超市。</p>
5	服务内容和 service 要求	<p>1.惠东县 2026 年农村公路新改建工程（第二批）涉及稔山、黄埠、吉隆、铁涌、平海、巽寮、港口 7 个镇(度假区)50 个项目，建设里程 80.826 公里。其中：路面改造、路网联结及四级公路单车道改双车道 69.057 公里,路基拓宽至 6.5m,路面拓宽至 6m;四级公路升三级公路 11.769 公里,路基拓宽至 7.5m,路面拓宽至 6.5m,建设内容包括路基路面工程、排水工程、交通工程等。</p> <p>项目估算总投资规模：项目预算总投资 11333.6679 万元，建筑安装费 9809.025 万元。</p> <p>2.本项目主要建设内容为：包含路基工程、路面工程、排水工程、交通安全设施工程及配套附属工程。</p> <p>3.服务要求:自 2021 年 1 月 1 日以来，报价单位须至少完成过 2 项单合同段不小于 5km 的相关公路检测业绩，业绩作为报价函附件（提供合同扫描件作为证明，合同无体现规模，可出具其它证明材料）。</p> <p>4.投入项目的人员配备：项目负责人为路桥相关专业中级或以上职称，持有行政主管部门核发的公路工程试验检测师资格证书或试验检测工程师资格证书，至少承接过一项公路检测</p>

		<p>业绩。（提供相关证明材料）。</p> <p>5.中选单位须根据相关法律法规完成符合行业规定的项目竣工交工验收检测工作，并要提供检测的电子文件及纸质材料给本中心归档。</p> <p>6.做好资料保密工作，保证所有资料不外泄，不允许恶意报价，一旦发现有该种行为的公司，将其公司拉入黑名单并公开通报批评。</p> <p>7.因本项目服务对公司技术要求较高、服务内容复杂，价格并非唯一核心要素，为保障采购标的质量与服务水平，惠东县交通运输局将组成报价联审小组，采用综合评分法，按照评标办法对各参与询价单位的业绩、人员配备、技术建议书、价格等因素进行综合比选，综合得分最高的企业作为中选企业。</p> <p>8.中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于3个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件。（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）</p> <p>9.需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人： （一）中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于3个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。（二）由于中选人原因，导致在服务期限内未完成检测工作。</p> <p>10.需提供详细的费用计算过程。</p> <p>11.若有效报价不足两家，本次选取工作将作废，并重新开展。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.合同履行及签订合同地点：惠州市 惠东县。</p> <p>2.中介服务机构中选公示后：3个工作日内主动与建设单位对接。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p> <p>3.本服务最高限价为76.3659万元，服务费区间范围为53.4561万元~76.3659万元。</p>
8	服务时间	项目检测完毕后一个月内提交检测报告，由于甲方及项目业主未能按本协议约定向乙方提交相关要求、材料等原因导致乙方无法按计划进度开展工作的，相应工期应当予以顺延。
9	验收	按合同要求执行。
10	结算方式	<p>技术服务费按项目进度分三期拨付：</p> <p>第一期（预付款）：支付合同总价的20%；</p> <p>第二期（交工检测费）：完成交工检测工作后，支付合同总价的60%；</p>

		<p>第三期（竣工检测费）：完成竣工检测工作后，支付合同总价的 20%。</p> <p>检测费用最终以实际检测数额以及建设单位确认金额为准。</p> <p>注：项目资金属政府投资，由财政或交通部门集中支付，按财政资金支付的有关规定办理，甲方不对财政或交通部门的付款时间作具体规定，甲方不需支付逾期付款违约金。</p>
11	违约责任	<p>中介服务超市选取的服务机构有下列情况之一可视为主动放弃服务，采购单位有权直接投诉上平台，并列为平台恶意黑名单:1 在规定时间内中选服务机构未能与采购方签订合同；2 在规定时间内未能提供合格的成果资料；3 后续服务不完善满意；4 由于中介服务超市选取的服务机构不能提供服务而造成的其他责任。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过惠东县人民法院以诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

附表： 方案择优选取评分表

项目名称：惠东县 2026 年农村公路新改建工程（第二批）交竣工验收检测服务

序号	评审因素	评审标准	评分分数
1	资格评审 (有一项不符合评审标准的，评标小组应否决其报价)	(1) 投标人具备有效的营业执照、资质证书； (2) 投标人的资质等级符合规定； (3) 投标人的类似项目业绩符合规定； (4) 投标人拟任项目负责人资格符合规定； (5) 投标人的报价符合规定；	
2	业绩 (20分)	1.满足业绩资格要求的，得 10 分。 2.自 2021 年 1 月 1 日以来，在满足业绩资格要求的基础上，每增加 1 项单合同段不小于 10km 的相关公路检测业绩，得 2 分，本项最多得 10 分。 注：提供合同扫描件作为证明，若合同无体现规模，可出具其它证明材料。	
3	投入人员得分 (20分)	1.项目负责人具备路桥高级工程师及以上职称的，得 10 分。 2.拟派项目服务团队其他人员，具有路桥相关专业中级或以上职称、且同时持有行政主管部门核发的公路工程试验检测师资格证书或试验检测工程师资格证书的，每人计 2 分，本项最高得 10 分。 注：须提供相应证明材料。	
4	技术建议书 (40分)	检测工作方案(12分)	有检测工作方案的得 12 分，检测工作方案设计总体思路科学合理程度，酌情加 0-3 分；
		检测内容、方法(12分)	检测内容、方法符合规程要求得 12 分，措施切实可行程度酌情加 0-3 分；

		质量控制措施 (8分)	有质量控制措施的得5分, 质量目标、承诺明确、可行; 质量管理体系完整, 管理办法科学、合理、可行, 酌情加0-3分;	
		安全、文明作业方案 (8分)	有安全、文明作业方案的得5分, 根据方案的合理性、科学性、完整性及可操作性等方面进行评比, 酌情加0-3分;	
5	价格得分 (20分)	价格得分 (20分)	1. 价格优惠、与市场行情匹配的单位, 得16-20分; 2. 价格合理, 无价格优势, 符合市场行情, 得10-15分; 3. 价格偏高, 仅满足最高上限价, 得0-9分。(注: 报价不是中选的唯—依据)。	
总分:				
1、报价单位的技术建议书得分以联审小组各成员确定; 报价人综合得分=业绩得分+项目负责人得分+技术建议书得分+价格得分				
2、联审小组按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人3名, 并排明序号。				