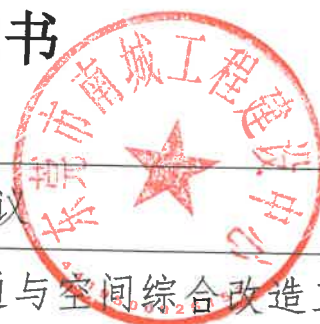


项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	东莞市南城滨河路交通与空间综合改造工程 2025 年碧道评估技术支撑服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市南城工程建设中心、 地址：东莞市南城宏图科技中心 6 栋 3 楼、 联系电话：23198787、联系人：彭工。
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：工程咨询水利水电专业乙级或以上 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 为东莞市南城滨河路交通与空间综合改造工程 2025 年新建 3.5km 碧道提供咨询评估服务，长度约 3.5km，编制评估报告，整编佐证材料，并提出具有针对性的工作建议。 2. 完成东莞市南城滨河路碧道的踏勘、资料

		收集及审查评分；完成东莞市南城滨河路碧道的建设成效评估；完成东莞市南城滨河路碧道建设任务的第三方审查评分并进行总结评估，形成评估报告，并绘制东莞市南城滨河路已完成碧道位置分布图。
6	合同履行地点和方式	服务地点：东莞市南城滨河路交通与空间综合改造工程项目范围。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0-50%）。 3. 计价标准：人工工日单价根据《关于水利基准性工作工日单价取费标准有关问题的签报》（粤财农签〔2011〕586号）乘以下浮率计算。最终费用按实际工作量根据上述方式计算。
8	服务时间	自合同双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效之日起至项目服务成果通过甲方验收。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按合同相关规定

		进行处理。
10	结算方式	提交完整的成果资料并且验收合格、按有关规定审核结算完毕后并按要求提交完整归档、请款资料后付清。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决，双方同意向向东莞市第一人民法院提起诉讼
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

		“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---