

# 2026年德庆县城市危旧房修缮工程项目 工程设计服务采购需求书



类别	需求
1 项目名称	2026年德庆县城市危旧房修缮工程项目
2 项目业主情况	项目单位：德庆县住房和城乡建设局 地址：德庆县城区 联系电话：0758-7788360 联系人：梁海强
3 中介服务名称	工程设计
4 对中介服务机构 的资质要求	1、已在中国境内注册，具有独立承担民事责任能力的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2、具备工程设计乙级或乙级以上资质，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。 3、需要回避的机构：无。
5 服务内容和 服务要求	1、包括但不限于：关于2026年德庆县城市危旧房修缮工程项目，该项目建安费约57万元，建设地点：德庆县城区。本次需要对该

		项目进行工程设计工作； 2、中选后，中选单位应以业主单位提供的有关资料按现行规范设计，出具施工图； 3、协助顺利完成设计后续服务等，如配合提交资料办理工程验收等。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：德庆县 2.提供服务的方式包括：线上和线下提供与之相关服务。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：总价报价，报价范围8850.00~11400.00元； 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	1、本项目采购合同自双方盖公章后生效； 2、自合同生效之日起至服务完成止，以合同双方约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收； 2.验收程序：项目业主自行验收； 3.验收标准：按照国家标准、行业标准相关规定
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采

		取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措，服务方需要赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过 <u>诉讼</u> 的方式解决。
13	备注	无

