

揭西县良田乡中心村居家养老服务站设计 (含预算编制) 服务公开选取需求书

一、单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、参加报名的单位必须具有工程造价咨询和工程设计（建筑工程）乙级资质及以上资质。

二、项目概况

1、项目名称：揭西县良田乡中心村居家养老服务站设计（含预算编制）服务

2、建设单位：揭西县良田乡中心村民委员会

3、项目地点：良田乡中心村

4、项目概况：揭西县良田乡中心村居家养老服务站，本次采购该项目工程设计（含预算编制）服务。

三、公开选取范围及工作内容

1、公开选取范围：参加报名的单位必须具有工程造价咨询和工程设计（建筑工程）乙级资质及以上资质。

2、工作内容：揭西县良田乡中心村居家养老服务站，本次采购

该项目工程设计（含预算编制）服务。

四、工期、人员、成果及投资要求

（一）工期要求

签订合同后 15 个工作日内完成施工图设计。

（二）人员要求

（1）熟识和掌握相关法律法规、规章及规范等；

（2）设计项目的负责人必须具有建筑行业建筑类中级工程师或以上职称，其他各专业的�主要设计人员也应具有工程师或以上职称。

（三）成果及质量要求

（1）设计依据以公开选取单位提供的有关资料为准。

（2）中选单位的所有设计文件均必须符合国家现行有关规范要求。

（3）中选单位向公开选取单位交付的文件份数为：6份。

（四）服务费用

（1）服务费用：暂不做评估，按相关收费标准收费，以揭西县财政局最终审核费用为准。

（2）付款方式：按合同约定方式支付。

五、其他要求

1、合同期内如发生中选方人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触。

3、做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

4、确定中选单位后，签订合同前须按有关规定报有关部门审定。

5、中选单位在接到选取单位通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认通知书或项目相关资料”。

六、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一的，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

(1) 中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构通知书及项目相关资料”，或无法在2个工作日内完整提供为本项目服务人员要求的资料。

(2) 由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成施工图设计工作。

揭西县良田乡中心村民委员会

2026年1月14日

