

惠来县华湖镇未来社区创建项目--赤山古院周边环境 整治及品质提升项目测绘及物探服务采购需求书

项目名称: 惠来县华湖镇未来社区创建项目--赤山古院周边环境
整治及品质提升项目测绘及物探服务

采购单位: 惠来县华湖镇人民政府

2026年1月21日



惠来县华湖镇未来社区创建项目--赤山古院周边环境整治及品质提升项目测绘及物探服务采购需求书

一、单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、参与本次公开选取的单位拥有测绘（工程测量）乙级资质及以上资质，服务范围必须满足本次公开选取服务工作的内容。

二、项目概况

项目总建设面积约为11988.73m²，将现场低效利用的场地盘活为富有文化性、趣味性的广场。本次提升改造的目标是提升社区居民公共空间的品质，让外来游客通过广场游历了解到赤山古院的地域文化。

1、项目名称：惠来县华湖镇未来社区创建项目--赤山古院周边环境整治及品质提升项目测绘及物探服务

2、选取单位：惠来县华湖镇人民政府

3、项目地点：华湖镇

工作内容：包括赤山古院前广场、赤山古院周边建筑及基础设施、南环一路与消防路平交口障碍物的整治提升项目进行测绘及物探工作。

本工程测量工作内容主要有：GPS-E级测量点、图根点测量、1:500地形测量（建筑群区）、建构筑物细部点测量、建筑外立面测量等。

本工程地下管线探测工作内容主要是查明指定范围内的综合地下管线，为工程的设计、施工提供真实可靠的地下管线信息。



4、服务金额:暂不做评估与测算。最终具体服务金额由采购方委托当地财政部门或具备有资质的询价机构核定为准。

5、收费依据和计算方法:参照广东省工程勘察设计行业协会关于发布《工程勘察设计收费导则(第二版)》的通知(粤勘设协字[2021]2号)和地方有关规定执行,最终以惠来县财政部门审核为准。

6、付款方式和时间:按照合同自行约定。

三、服务期限和成果要求

1、服务期限:签订合同并收到选取人提供的有关资料后,中选人30天(日历天)内完成项目《测绘成果报告》、《地下管线探测技术报告》等相关材料编制,并提供后续服务。

2、成果要求:编制出具项目《测绘成果报告》、《地下管线探测技术报告》一式六份。成果文件需同时提供所有纸质和电子文件(WORD格式和PDF格式)。

四、服务承诺

1、为确保服务质量及与选取人沟通联络,中选人须设置专职负责人,负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督,以及与选取人日常业务联系。

2、在开展项目工作过程中,中选人要主动与各有关单位对接,形成最终成果后正式出版交选取人。

惠来县华湖镇人民政府
2026年01月21日