

陆丰市 2026 年农村生活污水治理提质增效项目
项目建议书及可行性研究报告编制服务
采购需求书
(广东省中介超市专用)

陆丰市农业农村局

2026 年 7 月

一、项目基本信息

(一) 项目名称：陆丰市 2026 年农村生活污水治理提质增效项目建议书及可行性研究报告编制服务

(二) 项目概况：为落实省农业农村厅农村生活污水提质改造工作部署，扎实推进我市 2026 年度农村生活污水提质改造工作，结合前期审计、督查、巡察反馈问题整改要求，全面开展镇村自建农污项目、未建设空白村庄摸排核查工作，规范完成项目建议书、可行性研究报告编制等前期工作，确保 8 月底前完成全套前期成果报审，满足省级专项资金申报条件。本次采购服务为项目前期工作中的项目建议书及可行性研究报告编制服务，保障项目合规落地、资金顺利申报、问题整改闭环到位。

(三) 服务地点：本市各相关镇（街）所辖行政村（初步评估约 220 个村）

(四) 服务周期：自合同签订之日起至项目初步设计、概算编制、成果报审、问题整改、资料归档全部完成，配合完成省级专项资金申报对接工作为止，严格确保 2026 年 8 月底前全部完成初步设计及概算编制报审工作。

(五) 资金来源：财政资金

(六) 采购预算控制情况：以人民币 42 万元为最高控制价（含税、含资料编制、现场摸排、报审配合、整改答疑等全部费用，包干使用）

(七) 采购选取方式：方案择优选取（严格按照广东省网上中介服务超市最新管理办法执行，综合比对服务商响应方案、资

质实力、服务团队、工作业绩、信用评价、服务保障等择优确定中选单位)

二、服务商资格条件

本项目采购适用广东省最新网上中介服务超市采购政策，参与服务商须同时满足以下全部条件，缺一不可，报名及中选后全程核验资质：

(一) 主体资格要求：为我国境内依法注册、合法经营的企业法人，持有有效营业执照，具备独立承担民事责任的能力，经营范围包含工程咨询、市政工程设计或相关技术服务内容。

(二) 平台备案要求：已在全国投资项目在线审批监管平台完成工程咨询单位备案，且备案专业明确包含市政公用工程专业，备案状态有效可查。

(三) 信用信誉要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，近3年内无重大违法违规记录、无行业行政处罚、无失信被执行人记录、无政府采购严重违法失信行为，在广东省网上中介服务超市信用评价良好，无不良执业记录。

(四) 从业要求：具备开展农村污水治理项目摸排核查、初步设计、概算编制、成果报审、政策对接的专业技术能力，熟悉广东省农村生活污水治理相关政策、技术标准及专项资金申报要求。

(五) 回避要求：与本项目业主单位、项目实施单位无利害关系、无关联关系，不存在违规挂靠、转借资质等情形。



三、服务工作内容及具体要求

服务商需严格结合省厅工作部署、市级工作要求及前期审计、督查、巡察发现的各类农污治理问题，全面开展摸排核查、方案设计、整改完善、报审答疑等服务，具体内容如下：

（一）全域摸排核查与问题整改核实工作

对照各级审计、督查、巡察反馈的农村生活污水治理短板问题，对全市各镇街开展全覆盖、无死角兜底式摸排核查。重点核查镇村自建农污治理项目建设标准、运维状况、达标成效、台账缺口等遗留问题；全面排查前期未配套建设污水处理设施的空白村庄，逐一建立问题清单、整改清单、项目台账、改造清单，确保前期巡察督查问题见底清零，摸排数据真实准确、完整规范，为项目建议书、可行性研究报告编制、项目提质改造提供精准依据。

（二）项目建议书、可行性研究报告编制工作

结合项目摸排核查成果、镇村治理现状及省级提质改造工作要求，严格按照国家、广东省工程咨询编制规范、农村污水处理相关政策标准，完整编制《项目建议书》《可行性研究报告》。内容需涵盖项目建设背景、必要性与可行性分析、建设内容与规模、场址选择、技术方案、节能节水、生态环境影响、实施进度、投资估算、资金筹措、社会效益、风险分析及对策等全部核心章节，内容严谨、数据真实、依据充分，贴合本地农污治理实际，能够顺利通过主管部门审核，满足项目立项备案及专项资金申报要求。

（四）成果审核、修改完善及报审配合

负责完成项目建议书、可行性研究报告编制，配合业主单位完成内部评审、逐级报审工作；针对省、市、镇各级审核反馈问题，无条件限时修改完善，直至成果审核通过，完全满足8月底省级资料报备及资金申报硬性要求。

（五）全过程技术咨询与答疑服务

服务期内全程提供政策解读、技术指导、资料答疑、合完成项目储备、资料归档、督查核查、资金申报等相关工作，保障项目前期工作闭环落地。

四、服务成果交付标准

- 1.交付合规完整的项目建议书、可行性研究报告全套文本、附件及支撑资料，符合立项备案及省级资金申报标准。
- 2.所有成果文件纸质版、电子版齐全，可直接用于项目报审、备案、资金申报、督查检查。
- 3.全部成果须按双方约定完成最终定稿及报审备案。

五、方案择优选取评审要点（中介超市择优依据）

本次采用方案择优选取方式，业主单位结合广东省中介超市管理办法，综合以下维度择优评选，择优结果全程留痕、公开透明：

（一）服务响应方案完整性、针对性：是否贴合本次农污提质改造、巡察督查问题整改、摸排核查核心工作要求，工作思路清晰、流程完善、节点明确。

（二）企业资质与备案实力：全国投资项目在线审批监管平台市政公用工程备案有效性、企业资质合规性、经营信誉情况。

(三) 团队专业能力：项目负责人及技术人员从业经验、市政污水治理项目咨询业绩。

(四) 同类项目业绩：具有近3年农村生活污水可行性研究报告编制相关业绩。

(五) 服务保障与进度管控：针对8月底硬性时间节点保障措施、问题整改机制、全程答疑报审服务机制。

(六) 报价合理性：报价合理、无恶意低价、无虚高报价，贴合市场行情。

(七) 平台信用评价：广东省网上中介服务超市信用评分、执业口碑、无不良记录情况。

六、服务要求与违约责任

1. 服务商须严格遵守广东省网上中介服务超市各项管理规定，依规开展服务，全程接受行业主管部门及业主单位监督管理。

2. 严格严守时间节点，必须按期完成全部成果编制、修改、报审工作，因服务商原因逾期未完成、导致无法申报省级专项资金的，业主单位有权终止合同、扣除服务费并追究相关责任。

3. 服务成果须真实合规，因数据错误、方案不合规、质量不达标造成项目审核不通过、资金申报失败、督查问责的，由服务商承担全部责任，无条件免费整改完善。

4. 服务商不得转包、分包本项目服务，一经发现立即终止合同，列入不良服务记录。

5. 服务期间须积极配合各级督查、巡察、核查工作，及时提供相关资料、答疑整改。

七、其他说明

1. 本项目采购全程按照广东省最新网上中介服务超市管理办法及方案择优选取规则执行，报名服务商需满足至少 2 家有效报名的竞争性要求。

2. 本项目为总价包干服务，包含现场摸排、资料编制、修改报审、答疑整改、资料归档等全部服务内容，无额外增量费用。

3. 中选单位须在规定时间内完成合同签订，严格履约完成全部服务内容。

