

海丰县梅陇镇镇区环卫保洁服务项目预算编制服务采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	海丰县梅陇镇镇区环卫保洁服务项目预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：海丰县梅陇镇人民政府 联系人及电话：吴一帆，0660-6651414
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 仅承诺服务即可，且已入驻广东省网上中介服务超市。 3. 信用良好，近三年无不良信用记录。 4. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况描述：镇区街道、广场及公共场所地清扫保洁，河道保洁，垃圾收集转运至中转站 2. 服务要求：开展海丰县梅陇镇镇区环卫保洁服务项目预算编制服务，出具预算编制报告书。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：海丰县梅陇镇 2. 提供服务的方式：以双方合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-5%。 3. 计价标准：依据《广东省建设工程造价咨询服务收费标准的函》（粤价函〔2011〕742号）文中工程收费标准计取，服务金额最终以财政审核或第三方审核为准。

8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	结算方式	具体于合同中予以明确。
10	违约责任	具体于合同中予以明确。
11	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
12	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。