

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	清新区三坑镇田园人家乡村综合驿站升级改造项目工程设计
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清新区三坑镇人民政府 地址：清远市清新区三坑镇府前路1号 联系人：三坑镇经济发展办公室 联系电话：0763-5862329
3	中介服务名称	全过程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级及以上市政行业资质证书 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于：依托现有农庄接待中心完善公共服务功能，增设农产品加工配套服务设施，同步配备充电桩装配器及相关充电配套设施，满足访客及工作人员的车辆充电需求；利用周边农用地建设休闲农业配套体验区，进一步丰富农庄服务场景，提升综合服务能力。

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：具体双方协商 2. 提供服务的地点：清远市清新区三坑镇
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。报价形式：报总价，报价区间为16万元至20万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至工程设计完成为止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规、双方协商后签署的合同以及项目实际情况确定，包括但不限于整改、支付违约金、解除合同等。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无