

采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠阳区看守所、拘留所、强制隔离戒毒所和惠阳武警中队建设项目水土保持设施竣工验收服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠阳区市政和代建事务中心 地址：惠州市惠阳区兴湖路6号 联系电话：0752-3823061
3	中介服务名称	惠阳区看守所、拘留所、强制隔离戒毒所和惠阳武警中队建设项目水土保持设施竣工验收服务
4	对中介服务机构的资质要求	（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法经营的独立法人。 （二）报名参加本次采购服务的企业，服务范围和服务能力满足服务工作要求，且入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目规模：惠阳区看守所、拘留所、强制隔离戒毒所和惠阳武警中队建设项目，项目估算总投资约43932.855306万元。（具体施工内容以施工图和工程量清单为准）。 2. 服务类型：水土保持设施竣工验收服务 3. 工作内容： 检查水土保持设施是否符合设计要求、施工质量、投资使用和水土保持措施落实情况，

	评价防治水土流失效果，对存在问题提出处理意见，编制水土保持设施验收报告和负责提供水土保持设施竣工验收相关资料，组织水土保持设施验收工作，编制水土保持设施验收鉴定书。 4. 服务人员要求： （1）负责本工程水土保持设施验收工作的班子必须健全，服务人员经验丰富、专业配套，并对项目的全程进行跟踪服务。 （2）熟悉和掌握国家和地方现行生产建设项目水土保持方面相关法律、法规、政策以及相关标准、规范。 5. 服务成果： 提交符合相关法律法规、规范和标准要求的水土保持设施验收报告、水土保持设施验收鉴定书（具体应满足水土保持设施验收要求）。所有服务成果须同时提供与最终书面成果一致的电子文档（报告须为 word 格式，图片为 jpg 格式，图纸为 CAD 格式）。 6. 质量要求： 质量要求合格，最终以通过水土保持设施竣工验收为准。 7. 标准规范：根据《中华人民共和国水土保
--	---

		持法》、《开发建设项目水土保持设施验收技术规程（GB/T 22490-2008）》、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知（水保〔2017〕365号）》及相关法律、法规和现行技术标准。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：惠州市惠阳区 2. 方式：提交成果
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0%-10%）。 3. 服务费用预算（作为合同暂定价）：人民币 15.37 万元（已下浮 20%，结算价最终以选取单位审定为准）。 4. 计价标准： （1）水土保持设施竣工验收费按照《水利部水土保持司关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监〔2005〕22 号）计取并下浮 20%后，再按服务单位报价下浮率进行结算。 （2 该费用包括组织水土保持设施验收会议费、服务人员交通、食宿、办公、水电、保险和工作所需设施设备整个服务过程的一切费用。 （3）中选机构同意按选取单位制定的履约评价标准（具体评价标准详见合同附件）进行考核，选取单位有权根据履行过程中的实

		际情况对履约评价标准进行修改，中选机构同意按选取单位修改的最新履约评价标准来执行。
8	服务时间	中选机构须自合同签订之日起开展服务工作，且在选取单位通知中选机构开始编制水土保持设施验收报告起 30 日历天内协助业主完成水土保持设施验收工作。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主验收，服务成果须符合服务要求和合同要求。 3. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失等。 4. 验收方式：服务成果经惠阳区财政局审定，服务质量根据项目业主制定的履约评价办法进行评价。
10	支付方式	具体以双方签订合同为准。
11	违约责任	具体以双方签订合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	关于响应方案报送要求	1、按照本需求书和中介超市提供的响应方案版本填报，不得报送与采购要求无关内容。未按响应方案版本填报，项目业主不予

		认可。 2、在响应方案中填报报价金额或下浮率。
14	备注	文件名命名为：“工程名称+发包类型+（意向企业名称）”，如：……工程勘察（……公司）

