

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	化州市公共智慧停车项目
2	项目业主情况	业主名称：广东中锐农林发展有限公司 地址：化州市鉴江北路 129 号 联系人：谭工，联系电话：19066255399
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：根据相关法律法规、行业规范要求，完成化州市公共智慧停车项目结算审核造价咨询服务。
6	合同履行地点 和方式	化州市
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：结算审核服务费按 270000.00 元，下浮率报价 $0\% \leq A \leq 5\%$ 。
8	服务时间	自合同签订之日起开始实施，至工程结算审核完成时截止。

9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案包含： 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目报价表 4. 过往业绩 备注：包含但不限于这些材料