

项目业主采购需求书

	类别	
1	名称	廉江市河唇镇新屋仔和祥山山塘修复工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：廉江市河唇镇人民政府 地址：廉江市河唇镇 联系电话：13726902289 联系人：谢成坤
3	中介服务名称	廉江市河唇镇新屋仔和祥山山塘修复工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中选机构必须具备建设行政主管部门核发的《工程设计资质证书》，资质为市政设计乙级及或以上资质。
5	服务内容和 service 要求	项目基本情况：廉江市河唇镇新屋仔和祥山山塘修复工程设计服务。服务要求：在设计服务期限内对设计范围，按国家、省、市有关规定开展设计工作。
6	合同履行地点	服务地点：廉江市河唇镇新屋仔和祥山村
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：根据廉江市人民政府廉府函【2018】327 号《关于调整政府投资工程项目前期工作费用标准的通知》及国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）。
8	服务时间	按合同约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。



13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。（即表格中的序号1-12）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。 4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案及相关证明附件，否则认定为无效响应方案。
----	----	--

