

项目服务需求书

一、工程概况

本项目为场地平整工程，场地平整面积约 88.52 亩。其中金叶路北側 34.52 亩，南側 45.85 亩，道路范围 8.15 亩。项目总填方量约 19.26 万立方米，总挖方量为 25.44 万立方米。结合临近项目情况综合考虑土石比后挖土方为 19.26 万立方米，用于本项目回填，挖石方 6.18 万立方米，场平区域内填挖平衡。配套新建 DN800~2200 排水管约 321 米。

二、结算价计算

本次采购服务采用直接选取方式选取服务机构，本次采购服务参考市场同类项目并根据市场调节价格估算，最终以揭东区财政局核拨为准。报价为人民币含税全包价，包括本项目所有工作内容、成果资料、差旅费用、后续服务、各种税费等与项目相关费用。

三、服务资质需求

1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2.供应商应具有建设行政主管部门颁发的施工图设计文件审查机构名录备案证书，具有二类房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质。

3.供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以信用中国网站



www.creditchina.gov.cn 或中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn 查询结果为准)；

4.本项目不接受联合体投标；

5.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标。

四、项目名称

中德金属生态城美之达西侧地块二期土方平整工程施工图审查服务。

五、服务时间

以本项目开工之日起至完成所有相关设计服务内容工作为止。

六、服务内容

对中德金属生态城美之达西侧地块二期土方平整工程进行施工图审查。

七、付款要求：

1、以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。

2、付款方式：采用银行汇付（含电汇）等形式。

3、款项支付时，成交供应商同时向采购方提供等额合法发票。

揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会

2025年12月5日

