

开平市水口镇污水管网更换及修复工程
(新风片区、后溪工业区和红花片区)
概算审核服务需求书

开平市水口镇人民政府

2026年6月



廣東省銀行
各縣分設支店



一、供应商资格（资质）要求

1. 中介服务机构须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2. 中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格；

3. 无资质要求，仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

1. 项目名称：开平市水口镇污水管网更换及修复工程（新风片区、后溪工业区和红花片区）概算审核服务；

2. 项目概况：项目总建安估算费为 2416 万元，主要内容包含新风片区新建污水重力管约 1 公里，新建污水压力管约 2 公里，新建一体化泵站 1 个；红花片区新建截污干管约 2.4 公里；后溪工业区新建截污管约 4.5 公里。

2、安排有相应资质的人员负责本项目概算审核；

3、应本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目建设过程的概算审核工作，出具工程概算书。

三、采购预算和公开选取方式

1、计费依据：按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的收费标准计算。

2、本项目服务费按收费标准，并结合市场价格暂定 28486.4 元，报价下浮 0-10%（最终服务费以概算审核价作为计费额）

3、公开选取方式：择优选取模式。

四、服务时间

本项目服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起计算，无特殊情况不得延误。

五、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

六、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。