

# 项目业主采购需求书编制建议

|   | 类别            | 建议                                                                                                                                                                   |
|---|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 白坭镇环两江先行区道路及配套设施建设工程(一期) I 标洪涝影响评估报告                                                                                                                                 |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称:佛山市三水西江发展投资有限公司;地址:佛山市三水区白坭镇工业大道 16-1 号;联系电话:18125613040;联系人:区工                                                                                               |
| 3 | 中介服务名称        | 洪涝影响评估报告                                                                                                                                                             |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1、具备独立法人资格,持有有效营业执照;<br>2、水利水电专业咨信。<br>3、近三年内无重大违法记录及行业惩戒记录。                                                                                                         |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 1. 服务内容:项目总投资 15,326.48 万元,项目位于佛山市三水区白坭镇内,项目计划对白坭镇环两江先行区道路及配套设施建设工程(一期) I 标新建总长 365 米的排水设施进行洪涝影响评估报告。<br>2. 技术要求:根据国家、行业相关规范、标准,以及相关文件和最新要求对白坭镇环两江先行区道路及配套设施建设工程(一期) |

|    |             |                                                                                                                                   |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | I 标编制防洪评价报告，并通过行业主管部门审批。                                                                                                          |
| 6  | 合同履行地点和方式   | 1. 履行地点：佛山市三水区白坭镇。<br>2. 履行方式：提交成果                                                                                                |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率，区间 20%-30%。<br>3. 计价标准：参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283 号）规定的收费标准计算，服务费用最终以合同约定为准。 |
| 8  | 服务时间        | 按双方合同约定。                                                                                                                          |
| 9  | 验收          | 1. 验收标准：需符合国家、行业相关规范、标准，以及相关文件和最新要求，对报告有异议在收到报告 30 天内书面提出异议，乙方负责更正或解释报告。<br>2. 验收流程：乙方提交正式编制报告并经行业主管部门审批通过。                       |
| 10 | 结算方式        | 以合同约定为准。                                                                                                                          |
| 11 | 违约责任        | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。<br>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方                                                     |

|    |                 |                                                                                                                                                                      |
|----|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>                                          |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>1. 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。</p> <p>2. 本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意由佛山市三水区人民法院诉讼解决。事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。</p>             |
| 13 | 备注              | <p>1. 服务响应方案:详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。</p> <p>2. 人员配置:列明拟投入本项目的主要人员名单及其资质、专业经验、在本项目中的具体职责。</p> <p>3. 资质证明:提供能证明机构能力与信誉的相关资质证书等辅助材料。</p> <p>4. 上述资料的页数需控制在 10 页以内。</p> |

|  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
|  |  | 5. 未经委托人书面同意，不得将服务转包或分包。 |
|--|--|--------------------------|