

测绘服务采购需求书

	类别	内 容
1	名称	平山街道农房风貌品质提升工作项目采购 测绘服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：惠东县人民政府平山街道 办事处 2. 联系人：唐玉良 3. 联系电话：13790777708
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：测绘地理信息行政主管部门核发的《测绘资质证书》，专业范围为工程测量，资质等级为乙级或以上 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：项目工程投资 305 万元 2. 建设内容：对沿街沿路老旧与赤膊房立面进行提升改造 3. 服务内容：依据甲方提供的测量范围及测量要求对项目工程进行测量；按测绘有关标准规范要求完成测绘服务，提交测绘成果（1:500 现状地形图；房屋外立面测量约 4.2 万平方米）； 4. 项目地址：惠东县平山街道青云社区、城



北社区、城西社区、城东社区及碧山村华祝村小组

5. 服务要求：中选单位中选后 2 个工作日内签订合同，合同签订后 30 个工作日内完成测绘服务工作，并出具相应报告。

6. 测绘服务机构基本要求

(1) 熟悉和掌握测绘相关法律、法规与规章。

(2) 须提供测绘机构法人证书和法人身份证的复印件、测绘资质证书及其专业范围复印件。

(3) 测绘服务机构须在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

(4) 测绘服务机构须通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系，并提供相应的证书复印件。

(5) 测绘服务机构须在接到任务后 1 小时内到达惠东县并开展测绘工作。提供机构法定注册地到惠东县平山街道办事处导航截图。

		<p>7. 技术要求</p> <p>(1) 测绘全过程须符合《测绘资质管理规定》《测绘成果质量检查与验收》等相关规范要求。</p> <p>(2) 本项目负责人须具备测绘专业高级职称，并提供相应证书及近三个月社保证明复印件。</p> <p>(3) 测绘作业人员、技术人员等均须持证上岗，并提供相应证书复印件。</p> <p>(4) 本项目所用的测绘仪器须经质监部门检验合格，并在有效期内。</p> <p>(5) 严格执行国家、行业现行测绘技术标准与规范。</p> <p>(6) 测绘成果的编制方法必须选用国家标准方法或行业标准方法。</p> <p>(7) 严格遵守自然资源部关于测绘成果质量、测绘数据真实性相关管理规定，并接受公开选取人监督。</p>
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p>



		3. 计价标准：根据财政部、国家测绘局制定的《测绘生产成本定额》(财建(2009)17号)服务金额为 130000 元至 162500 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期 30 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准。
10	结算方式	1. 一次性付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

		<p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---