

德庆县悦城镇北胜二街 56 号公房、九市镇九市一村民居（二期）历史建筑保护提升工程工程设计采购需求书

	类别	需求
1	名称	德庆县悦城镇北胜二街 56 号公房、九市镇九市一村民居（二期）历史建筑保护提升工程设计服务
2	项目业主情况	项目名称：德庆县住房和城乡建设局 地址：德庆县城区 联系电话：0758-7784145 联系人：谢工
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，具有独立承担民事责任能力的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2、资质为建筑行业（建筑工程）乙级或以上建筑设计专业，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。 3、需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1、包括但不限于：对德庆县悦城镇北胜二街 56 号公房、九市镇九市一村民居（二期）历史建筑保护提升工程，该项目建安费约

		206.13 万元，建设地点:德庆县，设计内容:对该工程进行施工方案、施工图设计，完成该项目的专业设计、方案、图纸编制及后续服务等 2、中选后，中选单位应以业主单位提供的规划设计要点和有关资料按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的方案设计、施工图纸设计； 3、必须按项目业主单位的要求修改技术文件、图纸，直至通过审查； 4、协助顺利完成图纸编制及后续服务等。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：德庆县。 2.提供服务的方式包括：线上和线下提供与之相关服务。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：总价报价，报价范围 72170 至 103100 元内； 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	1、本项目采购合同自双方盖公章后生效； 2、自合同生效之日起至服务完成止，以合同双方约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收；

		2.验收程序：项目业主自行验收； 3.验收标准：按照国家标准、行业标准相关规范规定
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措，服务方需要赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过<u>诉讼</u>的方式解决。
13	备注	无

