

开平市百合镇儒西村美丽乡村及环境改造提升项目

预算编制服务需求书

一、供应商资格要求

要求中介服务机构在信用中国和信用广东近两年内没有失信行为记录。

二、服务内容和 service 要求

1、项目名称：开平市百合镇儒西村美丽乡村及环境改造提升项目预算编制。

三、合同履行地点

服务地点：开平市百合镇。中介服务商要将预算编制有关文件资料送达本单位。

四、费用估算和公开选取方式

1、计费依据：本项目服务费用按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函[2011]742号文）》计算。

2、工程预算编制造价咨询收费暂不做评估与测算，工程造价咨询服务收费计费额以项目招标控制价为基准，按以下公式计算：

工程造价咨询收费=招标控制价 $\times$ （0.18%+0.3%），浮动幅度值为-20%；
工程投资额10万以内，不足800元按800元计。

3、本项目按照《广东省网上中介服务超市管理办法》粤办函〔2020〕332号第四章第十八条，采用直接选取的方式选取该项目中介服务机构。

五、服务时间

服务期：本项目服务期为1个月，自合同生效之日起开始计算。
本项目采购合同自双方盖公章后生效。

六、服务承诺

1、对项目有关情况保密，保证所有资料不泄密。

2、确定中选人后，中选人在3个工作日内与开平市百合镇人民政府接洽，在15个工作日内与开平市百合镇人民政府按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同。

七、验收

（一）验收时间

服务期结束后的5个工作日内进行验收。

（二）验收程序

验收方式：由采购人自行验收。

八、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当

事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

九、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。



开平市百合镇人民政府

2025年12月22日

