

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026 年度汕头市地质灾害防治技术支撑体系建设采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市自然资源局； 地址：汕头市长平路 101 号； 联系人：杨同志， 联系电话：88267145。
3	中介服务名称	2026 年度汕头市地质灾害防治技术支撑体系建设
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级资质 2. 需要回避的机构:无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 依据《广东省自然资源厅关于印发<自然资源部门与地勘单位合作构建地质灾害防治技术支撑体系的指导意见>的通知》（粤自然资函〔2019〕1941 号文件）精神、《广东省地质灾害综合防治能力提升三年行动方案（2023-2025 年）》（粤办函〔2023〕43 号）及《广东省自然资源厅关于进一步做好地质灾害防治技术支撑体系构建的通知》（粤自然资地勘〔2025〕146 号）等有关文件要求，结合汕头市地质灾害防治工作现实情况需要，进一步发挥地勘单位在地质灾害防治工作中的专业技术优势及技术支撑作用，我局拟与地勘单位合作构建汕头市地质灾害防治技术支撑体系，加强地质灾害防治工作，为促进地方经济社会发展提供地质智慧。

		服务内容：1、协助指导汕头市地质灾害日常防治技术工作，参与汕头市应对极端气候的地质灾害应急管理工作，组建由专业技术人员构成技术支撑队伍。按照省市自然资源部门、防灾应急部门和有关应急响应级别的统一布置，一般在遇异常情况或暴雨、连续降雨的天气，根据情况对重点防治区域内的地质灾害防治情况进行巡查，为主管部门提供专家指导意见。 2、根据实际工作需要，参与地质灾害隐患排查核查及其数据库动态更新，新增地质灾害隐患点防灾预案表、防灾工作明白卡和避险明白卡的建立，地质灾害治理项目管理，地质灾害防治专业技术咨询及地质灾害隐患点巡查监测等工作。 3、负责指导汕头市全市开展地质灾害防治工作，如出现地质灾害灾情险情，根据实际需要统筹选派有关专家进行地质灾害应急处置工作，开展突发地质灾害应急调查，编制突发地质灾害应急调查报告或应急情况说明，并提供应急处置建议。 4、汕头市地质灾害防治培训 根据汕头市地质灾害防治实际情况请专家对地质灾害技术队伍进行培训工作，培训内容应包含地质灾害防治管理体系和日常防治工作要求、应急调查工作流程、应急调查注意事项、常见的应急处置措施与建议等培训。 5、地质灾害防灾避险演练 开展地质灾害防灾避险演练等活动，预
--	--	--

		计全年全市拟开展 1 次市级地质灾害防灾避险应急演练。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：2026 年度，自合同生效之日起开始计算；地点：汕头市； 2.提供服务的地点：汕头市。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价,38.0~40.0 万元。 3.计价标准：以合同价为准
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算，按合同双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后提交 2026 年度汕头市地质灾害防治技术支撑体系服务总结报告。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	服务费分期支付，服务期满并提交总结报告后的 15 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同最后一期费用。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方

		可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。