



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省佛山市顺德区龙江镇万安股份合作经济社对佛山市顺德区龙江镇万安工业区B-LJ-06-02A-05 地块土壤污染状况调查项目采购需求书
2	项目业主情况	广东省佛山市顺德区龙江镇万安股份合作经济社，联系人：廖工，电话0757-23392037
3	中介服务名称	建设项目环境影响评价技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	已入驻广东省中介服务超市，有建设项目环境影响评价资格
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 依据国家和地方的法律法规、技术导则和相关标准，找相关专家咨询、指导并用专业的风险评估模型进行构建并对污染风险进行定量评估。提供土壤污染状况调查的具体方案，具体如何实施需详细明确，并跟进项目进度，确保项目如期完成。具体到资料收集的全部目录清单，现场踏勘的具体内容，人员访谈及内容，根据资料，依据国家和地方



		的法律法规、技术导则和相关标准，对地块进行污染模型的构建，确定检测因子和特征因子，确定土壤和地下水的点位分布和采样深度，编制详细的调查方案。
6	合同履行地点和方式	合同履行地：佛山龙江镇万安村。中选后 30 日内完成。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。中选后 30 日内完成。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、及其他标准。 4.验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按项目完成进度进行结算
11	违约责任	按合同约定执行
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服



		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

