



东莞市大朗镇大朗社区环卫保洁采购服务项目--预算编制服务 采购需求书

	类别	需求
1	项目名称	东莞市大朗镇大朗社区环卫保洁采购服务项目
2	项目业主情况	项目业主：东莞市大朗镇大朗社区居民委员会 地址：东莞市大朗镇金丽路 38 号 联系电话：83107331 联系人：卢晚成
3	中介服务名称	东莞市大朗镇大朗社区环卫保洁采购服务项目—预算编制服务
4	对中介服务机构的 资质要求	1、中介机构其资格要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。 3. 需提供营业执照复印件并加盖公章
5	服务内容和服 务要求	本项目位于大朗镇大朗社区，项目主要是对大朗社区行政辖区范围内主车道、辅道、人行道、巷道及绿化用地等环卫作业服务进行预算编制。本次预算编制造价咨询主要内容为根据业主需求以及相关环卫测量面积编制预算造价、工程量清单等工作，成果文件满足现行工程造价规范标准要求。
6	合同履行地点和方 式	方式：按服务合同约定为准。 地点：东莞市大朗镇大朗社区。
7	公开选取方式和计 价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报下浮率。

		3、计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函【2011】742号文）》收费标准计费，根据计费标准下浮率区间为0%-20%。 最终服务费用以签订的合同中费用为准。
8	服务时间	本项目采购合同自合同签订之日开始实施，至支付完毕费用后 终结。
9	验收	按照合同双方约定。
10	结算方式	具体按照合同约定支付服务费。
11	违约责任	按照合同双方约定。
12	其它要求	1. 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》的规定行为，将依法严肃处理。 2. 中选中介机构须对工程有关情况和信息保密，不得与工程有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。
13	备注	无