

**兴宁市园区投资发展有限公司兴宁市叶塘  
产城融合发展基础设施建设项目  
采购项目要求说明**

项号	内容	规定
1	项目名称	兴宁市园区投资发展有限公司兴宁市叶塘产城融合发展基础设施建设项目桩基础低应变及主体结构检测服务
2	项目地点	梅州市兴宁市
	投资项目代码	2410-441481-04-01-632558
3	工程概况	兴宁市叶塘产城融合发展基础设施建设项目主要包括公共服务设施建设项目及农贸市场建设项目等两大建设内容。其中： (1) 公共服务及基础设施 建设项目依托园区路网骨架，充分利用边角地、防护绿地等用地沿道路设置健走步道、光伏长廊、公共停车场、光伏车 棚、公共厕所等设施；利用现状兴宁·天河创新产业园内各 单体建筑闲置楼面开展屋顶光伏建设。(2) 农贸市场及农 产品展销中心建设项目总用地面积 8128.58 平方米，容 积 率按 1.52 计算，项目总建筑面积 16574.72 平方米(计容 面积 12307.14 平方米，不计容面积 4267.58 平方米)， 其中农产品展销中心建筑面积 8500.98 平方米，农贸市场 建筑面积 3806.16 平方米，顶层均为屋顶光伏，安装建设光伏面积 2494 平方米，绿地面积 2033 平方米，停车位 124 个。
4	工作内容	按相关规范要求，对本项目旋挖灌注桩的桩身完整性检测、天然基础承载力检测及主体结构情况实施检测，并出具相应的检测报告。
5	项目预算	本项目预算为：人民币¥ 280000.00 元。此费用已包括机械设备进退场费、技术费、管理费、人工费、税金等。
6	质量标准	达到国家质量验收规范合格标准，满足设计、规范要求。
7	中介机构资质 (资格)要求	地基基础工程检测资格

兴宁市齐昌产业投资集团有限公司

2026年03月11日

