

开平市地籍数据汇交工作 采购需求书

一、供应商资格（资质）要求

1. 具有独立承担民事责任能力，在中华人民共和国境内注册的具有企事业法人资格的机构；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
4. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；

二、服务内容和 service 要求

服务内容：

- 1、资料收集：收集各类问题清单、登记库、农房调查库、档案资料和高分影像。
- 2、数据分析梳理：结合登记库、农房农调库，对数据进行关联技术分析，按场景梳理问题分类清单，编制作业规则和质量控制方法。
- 3、地籍库汇交：

1) 关联标准化建库: 建立宅基地、集体建设用地 2 个标准地籍数据库环境, 分拆省厅下发数据包, 与登记库、农调库进行关联匹配, 分别再重构已调查已登记、已调查未登记地籍数据库。

2) 核档补充图属: 按照地籍库质检汇交标准, 核档补充已调查已登记、已调查未登记的图属属性。

3) 导出质检汇交: 按标准地籍汇交模板导入宅基地、集体建设用地的已调查已登记、已调查未登记数据包, 通过部下发的质检软件, 开展问题整改, 合格后交由局方复核, 最后向省厅离线汇交。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为江门市开平市。合同履行方式按照国家标准、行业标准履行。

四、采购预算和公开选取方式。

项目费用采购预算为 400000 元, 本次采用方案择优选取方式进行。

五、服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效, 直至按省厅要求提交成果并通过审核。

六、验收

(一) 验收标准

根据行业标准、国家标准验收, 项目的所有服务内容均实现后, 乙方向甲方提出验收申请, 甲方组织有关人员审核验收并盖章或签字确认。

（二）验收不合格处理方式

项目成果不符合相关验收标准的，供应商应按相关政策文件在 20 个工作日内按标准完成整改，直至通过验收；因政策变动、采购方自身原因或其它不可抗力原因导致项目成果无法通过验收的，经采购方与供应商协商，可免除违约责任。

