

# 广东省网上中介超市采购需求书

项目名称	坡头区耕林空间划定项目采购需求书
项目业主情况	1、项目业主名称：湛江市坡头区自然资源局 2、地址：湛江市坡头区船舶大院4号楼 3、联系方式：陈生，0759-2534343
对中介服务机构 的资质要求	1、必须是中华人民共和国境内合法注册的非联合体企业。 2、具备城乡规划（国土空间规划）资质，资质证书在有效期内。
服务内容和服 务要求	<b>一、服务内容</b> 1、根据《广东省自然资源厅 广东省林业局关于加快开展耕林管理空间试划工作的通知》等相关文件要求，摸清耕地林地矛盾冲突底图底数，划定耕地保护空间、林地管理空间、耕地补充空间及林地补充空间四个空间，形成数据库、表格在内的成果资料。 2、按照《广东省自然资源厅关于做好耕林空间划定涉及的永久基本农田布局正向优化有关事项的通知》（粤自然资耕保〔2026〕525号）文件的要求，对不稳定类型永久基本农田进行正向优化，按“数量不减、质量不降、布局优化、生态改善”要求对调整图斑标图建库，逐级上报省自然资源厅质检。 <b>二、服务范围</b> 根据规定形成坡头区耕地保护和国土绿化空间专项规划数据库成果。
合同履行地点	按照合同双方自行约定

和方式	
公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：以中国城市规划设计协会发布的《城市规划设计计费指导意见》（2017年修订版）为依据，按城市总体规划中的专项规划类项目进行收费。</p>
服务时间	按照合同双方自行约定
验收	按照合同双方自行约定
结算方式	按照合同双方自行约定
违约责任	按照合同双方自行约定
补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
备注	无

湛江市坡头区自然资源局

2026年5月22日

