全国重点文物保护单位开平碉楼自力村竹林楼基础加固工程预算编制服务需求书

一、项目概况

1、施工地点：开平市塘口镇自力村

2、工程名称：全国重点文物保护单位开平碉楼自力村竹林楼基础加固工程

3、施工内容：对开平碉楼自力村竹林楼进行基础加固

4、资金来源：国家文物保护资金

5、资金计划投资约：¥720000 元。

二、服务内容

对全国重点文物保护单位开平碉楼自力村竹林楼基础加固工程进行预算编制服务。

三、服务供应商的资格要求

1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2、中介机构未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；

3、中介机构在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

4、本项目不接受联合体服务，且供应商不得以任何方或转包或分包本项目。

四、服务要求：

1、应本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目建设过程的编制预算工程量清单及编制预算审核工作。

2、与业主保持密切的联络，随时解答业主针对本项目建设过程提出的有关问题。

3、供应商在造价咨询服务过程中知悉业主的技术及商业秘密以及业主提供的资料负责，不得公开发表和交流，不能用于本项目以外的其他用途。

五、收费计算

1、造价咨询服务收费计算：咨询费包干价为¥2500元。

2、计费依据：省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务费收费的复函》（粤价函【2011】742号）。

六、服务时间

双方签订合同后的7个工作日内完成所有工作事项，并提交相关成果。

七、确定成交供应商

按广东省网上中介服务超市相关程序确定。

开平市世界遗产管理中心

2026年9月28日