

蕉门河北段一河两岸配套设施工程与南沙儿童 公园设施完善工程安全评估服务采购需求

一、项目基本信息

1. *是否为行政管理的中介服务项目采购：是 否
2. *投资审批项目：是 否

备注：若办理投资审批项目时需要采购中介服务的，请选择“是”并填写投资审批项目编码。

(1) *投资审批项目编码：2502-440115-04-01-350241、
2503-440115-04-01-534415

(2) 审批业务流水号：（非必填项）

备注：若在行政管理工作中，办理审批业务时需要采购中介服务的，请填写审批业务流水号。

3. *采购项目名称：蕉门河北段一河两岸配套设施工程与南沙儿童公园设施完善工程安全评估服务

4. *项目规模：145848300.00 元

投资额（元） 平方米（平方米）

账上金额（元） 资产总额（元） 其它

二、服务要求

1. *所需服务：检验检测服务

多个服务需中介机构具备其一

需中介机构具备所有选中服务

2. *服务时限说明：具体以项目合同为准。

*服务内容：蕉门河北段一河两岸配套设施工程位于蕉门河北段公园，包含蕉门河北段两岸公共绿地起于市南大道蕉门河段，止于北部水闸，西至鸿滨路，东至海滨路等，估算总投资12138.87万元，本次服务为水闸桥安全性评估检测服务。水闸桥共两座，长度分别为46.5m及44.2m。

南沙儿童公园设施完善工程选址东临海滨路，西靠蕉门河，北接莲溪大道，南连市南大道，红线面积8.2万平方米，改造面积约5.8万平方米。估算总投资2445.96万元。本次服务为海贝馆及两座虎鲸亭等建筑安全性及抗震性评估检测服务。海贝馆鉴定面积约为1760平方米，每座虎鲸亭鉴定面积均约为140.18平方米。

本次采购项目服务内容为中选单位需按照国家及地方有关法规和规章制定相关要求，在合同规定日期内完成项目安全评估服务及合同约定的其他工作。

备注：涉及工程项目的，应当包含工程项目地址、项目基本情况（包含建设规模、建设面积、资金投入等具体参数）。涉及土地、房产评估的，应当包含土地、房产面积、预算价格等内容。

三、中介机构要求

1.*中介服务机构要求：

资质（资格）要求

执业/职业人员要求

备案要求

仅承诺服务即可

*资质要求：无

*资质备案要求: 无

*备案要求说明: 无

2. 其他要求说明:

中介机构报名前, 必须查看需求书, 如有任何疑问, 请联系项目业主, 联系方式: 020-39393115-201

四、 选取中介服务机构方式

1. 选取中介服务机构方式: 直接选取

2. *报名截止时间: 年 月 日 17:30:00

3. *采购中介服务的资金来源:

财政性资金 社会性资金

备注: 资金来源请根据采购中介服务的费用来源选择财政性资金和社会性资金, 可同时勾选财政性资金和社会性资金。

(1) *是否确认金额:

确定服务金额 暂不做评估与测算

4. *金额说明: 总价限价金额为 6.565706 万元 (其中: 蕉门河北段一河两岸配套设施工程安全评估服务总价限价为 22809.50 元; 南沙儿童公园设施完善工程安全评估服务总价限价为 42847.56 元) 。 选取投标报价最低者。

备注: 说明服务金额的实际金额浮动百分比等。若金额不作测算, 须填写服务价格的参考标准。若无补充, 请填写“无”。

5. *是否选取中介: 是 否

备注: 选择“否”则所有符合条件的机构均可报名

(1) *选取的中介: 广州继善建筑技术有限公司、广东雄炜
建筑工程检测有限公司、广州市衡正工程质量检测有限公司

(2) *选取理由: 综合能力较强、具有相关项目经验

6. *中选机构公示: 是 否

备注: 若隐藏中选机构, 在中选公告中将不会出现中选机构名称, 项目服务结束之后, 才显示中选名称。

五、 咨询与监督

*业主单位咨询电话: 020-39393115-201

六、 附件: 报价汇总表
 清单报价表

广州市南沙区林业园林建设发展中心

2026年1月28日



附件

报价汇总表

项目名称：蕉门河北段一河两岸配套设施工程与南沙儿童公园设施完善工程安全评估服务

一、报价汇总表 1（总价限价为 22809.50 元）

工程名称	检测项目	单位	金额	备注
蕉门河北段一河两岸配套设施工程安全评估服务	水闸桥①	元		/
	水闸桥①闸门	元		/
	水闸桥②	元		/
	水闸桥②闸门	元		/
综合合价（元）				

二、报价汇总表 2（总价限价为 42847.56 元）

南沙儿童公园设施完善工程安全评估服务						
序号	建筑名称	鉴定类型	鉴定面积 (m ²)	综合单价 限价 (m ² /元)	综合单价 (m ² /元)	合价 (元)
1	南沙区儿童公园海贝馆	安全性及抗震性	1760	21		
2	南沙区儿童公园虎琼亭（原观鹭台）一	安全性及抗震性	140.18	21		
3	南沙区儿童公园虎琼亭（原观鹭台）二	安全性及抗震性	140.18	21		
综合合价（元）						

三、清单报价表

见附表。

报价人：(盖公章) _____

法定代表人或授权委托人（签名或盖章）： _____

联系人： _____ 电话： _____

日期： _____年____月____日

报价说明：请报名成功的单位把报价汇总表、清单报价表、营业执照和资质文件于报名截止时间后3天内送到广州市南沙区林业园林建设发展中心。

报价文件盖章扫描版同步发送至 lilila2014@126.com。

收件地址：广州市南沙区金茂中二街1号南沙创新大厦13楼，020-39393115-201，周工收