

# 项目业主采购需求书编制

	类别	建议
1	名称	项目业主名称：深圳市龙华区清泉外国语学校附属青年城邦幼儿园（水质检测）
2	项目业主情况	项目业主名称：深圳市龙华区清泉外国语学校附属青年城邦幼儿园 地址：深圳市龙华区龙华街道和平西路青年城邦园 3 号，联系人雷荣，电话 0755-21016536。
3	中介服务名称	根据项目实际情况填写。
4	对中介服务机构的资质要求	具备 CMA 资质
5	服务内容和 服务要求	对校园内 1 台饮水机进行检测采样并在 10 个工作日内出具 CMA 检测报告（此项目依据 CJ94-2005 标准，检测项目包含色度、浑浊度、肉眼可见物、臭和味、铁、锰、耗氧量、铜、铝、锌、铅、砷、汞、铬(六价)、银、细菌总数、总大肠菌、粪大肠菌群、PH、余氯、硝酸盐氮。备注：若检测结果不合格，服务商需安排重新采样检测，不额外收取费用。

6	合同履行地点和方式	签订合同后 30 个工作日内、地点（青年城邦幼儿园）、方式（上门采样）。
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。
8	服务时间	本项目服务期为 30 个工作日内（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	服务完成后验收。
10	结算方式	按项目结算，项目完成并验收合格后的（3 个月）内，项目业主向成交供应商支付 1000-1200 元。
11	违约责任	当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解

		决。协商不成的，向甲方所在地人民法院诉讼解决。
13	备注	