


# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	中山市委党校双电源项目工程
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：中共中山市委党校；</p> <p>地址：广东省中山市东区博爱六路20号；</p> <p>联系电话：0760-88889813</p> <p>联系人：杨工。</p> 
3	中介服务名称	施工图设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：电力行业变电工程乙级；</p> <p>2. 需要回避的机构：无；</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 项目位于广东省中山市东区博爱六路20号中共中山市委党校3号电房，拟新建双电源改造，工程投资 估算约110万元，中选单位需为项目提供施工图设计服务（含施工图纸、技术交底、配合主管部门报批、参与验收等服务）；</p> <p>2. 服务要求：根据采购单位提供的项目前期资料，按照审批部门的相关要求开展项目设计工作。服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供设计图电子文档和设计专章</p>

		纸质图等。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取；</p> <p>2. 报价方式：报总价；</p> <p>3. 计价标准：工程设计服务费参考国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)计算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同签订生效之日起开始计算，至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无。