

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	龙川县老隆镇附城学校（项目业主名称）龙川县老隆镇附城学校考点巡考网关、视频监控设备及线路改造项目（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称：龙川县老隆镇附城学校 地址：龙川县老隆镇附城学校 联系电话：13690960301 联系人：骆永康
3	中介服务名称	龙川县老隆镇附城学校考点巡考网关、视频监控设备及线路改造项目预算审核
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的



		<p>要求为准。</p> <p>2. 需要回避的机构。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目基本情况：为完善龙川县老隆镇附城学校考点巡考网关、视频监控设备及线路，做好龙川县老隆镇附城学校考点巡考网关、视频监控设备及线路改造项目预算审核。</p> <p>2. 服务类型：工程造价咨询</p> <p>服务要求：详细做好项目预算审核</p> <p>进度要求：中选后 5 日内完成预算审核并出具预算书 4 份，要求质量满足规范要求，如有后续需要服务的能积极响应。</p> <p>3. 此项目在龙川县老隆镇附城学校内实施，主要包含考点巡考网关、视频监控设备及线路改造项目，资金投入预估为 40 万元</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：2026 年 3 月至 4 月</p> <p>2. 地点：龙川县老隆镇附城学校</p> <p>3. 方式：做好预算审核并出具预算审核报告书</p>
7	公开选取方式	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p>



	和计价标准	<p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按粤价函 742 号文件收费标准计取服务费，不足两千元按两千元收取。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：重新编制直至验收合格。</p>
10	结算方式	1. 一次性付款——合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额 2000 元。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>



12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
----	-----------------	--

