

# 阳江市江城区岗列街道农村人居环境改造提升项目（工程监理、工程检测）招标代理服务采购需求书

## 一、单位资格

招标代理机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。招标代理机构须具备项目招标代理业务经验，营业执照有效，经营范围满足本次公开选取范围，并已入驻广东省中介超市的企业。

## 二、项目概况

1、项目名称：阳江市江城区岗列街道农村人居环境改造提升项目（工程监理、工程检测）招标代理服务

2、建设单位：阳江市江城区岗列街道办事处

## 三、项目服务内容、服务要求

(1) 熟悉国家、省、市政府采购和建设工程管理部门制定的有关政策、法规。(2) 具有健全的组织机构和内部管理制度，拥有完善的质量控制制度和档案管理制度及完善的财务管理制度，拥有良好的社会信誉。(3) 响应供应商能够根据国家和省、市有关招标法律法规和地方法规、政策、文件等有关规定，本着为建设单位节约投资的原则，科学、客观、公正地开展招标代理工作；并按建设单位的要求，按时按质提供招标文件，对招标文件的真实性、准确性负责，并负有保密责任。

## 四、其他要求

1、服务金额：该项目服务费未达到公开招标标准，以签订合同的相关条款为准。

2、付款方式：按合同约定条款。

3、服务期限：自合同签订之日起至招标代理服务工作完成止。

4、合同义务：(1) 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。(2) 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

## 五、解决争议方式

1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。



2、对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

六、选取方式  
直接选取。

阳江市江城区岗列街道办事处  
2025年12月10日

