

开平市赤坎镇赤坎新区南部组团一期控制性 详细规划局部(沙地村周边地块)调整编制 服务

一、机构要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人；且经营范围必须满足本次直接选取的范围。

2、本次采购服务公司应当具有城乡规划编制乙级或以上资质，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容

1、项目名称：开平市赤坎镇赤坎新区南部组团一期控制性详细规划局部(沙地村周边地块)调整编制服务。

2、项目地点：开平市赤坎镇。

3、工作内容：编制控制性详细规划内容，包括：成果、文本、说明书、图纸、基础资料汇编等资料。

4、项目规模：15.72 公顷。

三、服务费用

依据《广东省城市规划设计收费标准（2017）》意见，按照控制性详细规划计费基价计算，核算价格为 30 万元后下浮。本项目服务费用为 5.8 万元，该费用包含本项目服务所需全部费用。

四、工期要求

本项目服务期为 90 个工作日（不含审批时间）。具体工期根据采购方工作计划安排。

五、对中选机构的要求

1、人员要求：

(1) 负责本项目的技术人员需经验丰富、专业配套。

(2) 熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

(3) 须对项目的全过程进行跟踪服务。

2、按照业主方的工作部署，需负责与该项目相关的新增工作任务。

六、其它要求

1、做好保密工作，如需要跟外部单位沟通联系的，均应提前和选取人沟通后，由选取人统一作出安排。

2、参加报名的服务机构，需按照本需求书的要求，做好工作计划，准备好相关材料。中选人存在失信行为的，将直接取消中选人的资格，并报中介超市重新选取中选人。

3、中选后 15 个工作日内签订合同，本项目采购合同自双方盖章后生效，如无特殊情况不得延误。

开平市赤坎镇人民政府

2025 年 11 月 7 日

