

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	
1	名称	清远市清新区公路事务中心省道 S354 清新区回澜中学路口整治工程通信管线迁改项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清新区公路事务中心 地址：清远市清新区交通运输局（新城路 16 号） 联系电话：0763-5824243 联系人：郭传龙
3	中介服务名称	通信工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：通信工程监理乙级资质（含乙级）以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服	1. 经市交通运输局批复，我中心实施省道

	务要求	<p>S354 清新区回澜中学路口整治工程。</p> <p>2. 公路工程监理服务、按合同进行服务。</p> <p>3. 省道 S354 清新区回澜中学路口整治工程，项目总投资 391.429 万元，含通信管线迁改，资金来源为上级补助资金和清远市清新区乡村旅游和产业发展配套基础设施建设项目列支。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：从监理人收到中标通知书起算，至办妥竣工结算且所有工程保修期结束止（此处竣工结算指财政部门进行的竣工结算）。包括本工程的施工准备期、施工期、工程竣工、结算及保修等全过程监理服务。</p> <p>2. 提供服务的地点：清远市清新区。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：工程监理费：按实际合同约定执行。</p>
8	服务时间	按实际合同约定执行。
9	验收	按实际合同约定执行。
10	结算方式	按实际合同约定执行。
11	违约责任	按实际合同约定执行。

12	补充合同和 解决争议方式	按实际合同约定执行。
13	备注	

