

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	顺德西南片区基础配套设施提升工程-均安镇健身场地配套工程结算审核服务采购需求书。
2	项目业主情况	包括但不限于：项目业主：佛山市顺德区城建和水务办公室，地址：均安镇永安路8号。联系人：张善泽，联系电话 0757-2559709。
3	中介服务名称	顺德西南片区基础配套设施提升工程-均安镇健身场地配套工程结算审核服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 需要回避的机构：无。 2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 顺德西南片区基础配套设施提升工程-均安镇健身场地配套工程结算审核服务。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：佛山市顺德区均安镇。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：收费标准按照《关于调整我省

		建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号文）中“工程结算审核）下浮20%，按差额定率累进法计取，最终费用按双方签订的合同金额为准。
8	服务时间	按合同约定服务时间进行计算，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定结算方式进行结算。
11	违约责任	按实际合同要求约定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	按实际合同要求约定执行。
13	备注	无。