

牛江镇美丽圩镇客厅建设工程项目 工程勘察服务需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，具有良好的信誉。中介服务机构应当是具有正规营业执照，具有工程勘察乙级（或以上）资质，且具有良好的信誉。中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

二、服务内容和 service 要求

服务类型：工程勘察。

服务范围：对牛江镇美丽圩镇客厅建设工程项目范围内进行工程勘察。

服务内容和要求：按勘察相关规范要求进行详勘。

中介服务机构应按国家技术规范、标准、规程和项目业主的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为恩平市牛江镇。合同履行方式为上门服务。

四、采购预算和公开选取方式

本次采用直接选取方式进行。

本项目采购预算：暂不做评估与测算。本项目年度服务费总额不超过人民币 9 万元。本项目按国家规定的现行收费标准计算费用，具体依据国家计委、建设部发布《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本计费。

五、服务时间

服务期：本项目服务期为 15 天，自合同生效之日起开始计算。本项目采购合同自双方代表签名并加盖公章后生效。

六、验收

（一）验收时间。

项目完成后进行验收。

（二）验收程序。

项目业主自行验收。

（三）验收标准。

严格遵循《岩土工程勘察规范》等技术规范的要求。

（四）验收不合格的处理方式。

由于中介服务机构提供的勘察成果资料质量不合格，中介服务机构应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

七、结算方式

项目服务费由项目业主验收合格后，经项目业主同意后由中介服务机构开具发票，项目业主在收到发票后，一个月內通过银行转账方式将款项一次性支付给中介服务机构（款项申请及审批的时间不计算在内）。

八、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的,对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的,对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。

九、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。

恩平市牛江镇人民政府
2025年11月28日

