

网上中介服务超市采购中介服务

需 求 书

项目名称：汕尾市红海湾田墘街道内外湖村对出海域“海瓜子”及花蛤等贝类养殖试验项目可行性研究咨询及社会稳定风险评估服务

服务类型：建设项目工程咨询

项目业主单位：广东汕尾红海湾经济开发区投资控股有限公司

时 间：2026 年 01 月



需求内容

一、中介服务机构资质（资格）要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，经营范围必须满足本次服务范围，且已入驻中介超市。
- 2、信用良好，近三年无严重违法记录。
- 3、报名参加本次采购服务的单位必须已入驻广东省中介服务超市，具备项目可行性研究咨询及社会稳定风险评估服务能力。

二、项目概况

1. 项目名称：汕尾市红海湾田墘街道内外湖村对出海域“海瓜子”及花蛤等贝类养殖试验项目可行性研究咨询及社会稳定风险评估服务
2. 项目业主单位：广东汕尾红海湾经济开发区投资控股有限公司
3. 项目地点：汕尾市汕尾红海湾经济开发区
4. 项目概况：本项目为汕尾市红海湾田墘街道内外湖村对出海域“海瓜子”及花蛤等贝类养殖试验项目，养殖面积约 2933 亩，拟于用创新技术推动红海湾经济开发区近海贝类养殖业的发展，建立全新养殖模式。用海方式为开放式养殖用海，养殖方式为底播养殖，不涉及海上构筑物的建设。
5. 选取方式：直接选取。

三、服务费用

本项目可研咨询及社会稳定风险评估服务费用暂定为 13.5 万元。服务金额参考《广东省物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8 号）文件标准以及《广东省重大固定资产投资项目社会稳定风险评估咨询服务收费暂行标准》。

四、服务内容

编制《汕尾市红海湾田墘街道内外湖村对出海域“海瓜子”及花蛤等贝类养殖试验项目可行性研究报告及社会稳定风险评估报告》，报送建设单位审核。

五、服务要求

按照合同双方自行约定。

六、服务费用支付方式

1. 服务费用按合同约定的要求支付；
2. 本项目的合同款项以选取单位指定方式支付，中选机构凭以下有效文件与选取人结算：
 - （1）合同；
 - （2）中选机构开具的正式发票；
 - （3）中选通知书。
4. 本项目实际合同价款以建设单位审核为准。



八、服务时限

自签订合同的时间起 30 个工作日内完成。

九、其他要求

1. 确定中选机构后，中选机构需按中选通知书规定，按时签订并履行合同，合同须按有关规定报有关部门备案，在规定时间内上省中介超市平台备案。

2. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的，将依法依规予以严格处罚。

广东汕尾红海湾经济开发区投资控股有限公司

2026 年 1 月 4 日

