

# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	莲塘排涝泵站工程-施工图审查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区盈浩排水建设管养有限公司 地址：佛山市禅城区祖庙街道果房路 79 号 联系电话：0757-82321751 联系人：雷工
3	中介服务名称	莲塘排涝泵站工程-施工图审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照或事业单位法人证书； 2. 资质要求：工程设计水利（灌溉排涝）乙级或以上资质； 3. 需要回避的机构：广东粤水电勘测设计有限公司（设计单位）； 4. 其他要求：无；
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况及服务内容：佛山市禅城区张槎街道东平路北侧，现状莲塘水闸东侧地块。按 50 年一遇 24 小时设计暴雨河涌水位不超控制水位 1.5m 的排涝标准新建莲塘排涝泵站，主要建设内容包括新建进水渠、清污机闸、进水前池、泵室、出水口钢管、出口消力池及挡墙、节制闸等相关配套附属设施。莲塘排涝泵站设计排涝流量为 13.0 立方米每秒。本项目总投资约 5573.25 万元，建安费约 4257.20 万元，需委托单位进行施工图审查服务； 2. 服务类型：施工图审查 服务要求：服务单位应以建设单位提供的有关资料，按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的施工图审查工作，其他进度要求、质量要求、后续(售后)服务要求等以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：以采购人提供的合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：费用参考发改价格〔2019〕534 号文收费标准，施工图设计文件审查收费以工程勘察设计收费基准计算，收费标准按工程勘察设计收费标准的 6.5%收取。本工程勘察设计费合计约 185.33 万元，即施工图审查费=185.33*6.5%=12.05 万元。 最终按实际审定的设计费和勘察费为计算基数，以及中选机构的下浮率进行结算。
8	服务时间	以采购人提供的合同约定为准。

9	验收	以采购人提供的合同约定为准。
10	结算方式	以采购人提供的合同约定为准。
11	违约责任	以采购人提供的合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以采购人提供的合同约定为准。
13	备注	<p>1. 合同须按照采购人提供的合同版本进行签订，中介单位参与报名即视为无条件同意按照采购人提供的合同版本签订合同，如未按照采购人提供的合同版本进行签约，采购人有权对该采购事项进行终止并重新采购。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

