

# 项目采购需求书

## 一、检验检测单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、具备检验检测资质，且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

## 二、项目概况

1. 项目名称：阳东区城区公共资源有偿使用项目(一期)检验检测服务。

2. 建设单位：广东金兴智慧停车管理有限公司。

3. 项目地点：阳东区。

4. 项目概况：本项目一期建设规模包括智慧停车系统、智慧新能源汽车充电站、智慧电瓶车充电站、运营管理平台、运营指挥中心、户外广告设施以及网络租赁等七部分。

5. 服务金额：本次检测服务采购不预设、不测算固定服务总价，采用下浮率报价方式进行报价，投标人有效报价下浮率区间为20%-30%，超出该区间的报价视为无效报价。

本项目检测服务最终结算费用，严格按照合同约定条款执行，以实际发生的检测工作量为依据，参照《广东省建设工程质量检测 and 建筑材料试验收费标准》（粤建检协【2015】8号文）标准计取基础费用，再乘以投标人本次投标报送的下浮率进行核算确定。

### 三、服务内容

对该工程项目进行检验检测以及跟踪等后续服务(具体以选取人的实际委托为准)。

### 四、服务要求

按照合同双方自行约定, 按时、按质完成所有工作。

### 五、选取方式

方案择优选取, 通过广东省网上中介服务超市由符合条件的中介服务机构报名, 对比报名参与项目的中介服务机构的信用评分、响应方案等, 选取合适的中介服务机构。

### 六、服务期限与结算方式

双方商议, 以合同签订为准。

七、任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

3、任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的, 对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

### 八、解决争议方式

1、服务合同中如有未尽事宜, 双方协商后可以签订补充协议, 但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背;

2、对于合同履行过程中出现的纠纷, 双方应友好协商方式解决。协商解决不成, 任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

### 九、其他条件

1、确定中选单位后，签订检验检测合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。

2、中选人须按国家现行规范及标准进行检验检测。

3、中选人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让 甲方提交的资料。

广东金兴智慧停车管理有限公司

2026年6月4日



