



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	兴中体育场副场足球场草坪改造及年度养护项目预算审核服务
2	项目业主情况	单位名称：中山市体育场馆管理中心 地址：中山市东区兴中道 32 号中山体育馆 联系电话：0760-88230883 联系人：余庆泉
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：报名企业已入驻广东省网上中介服务超市，且营业执照包含工程造价咨询服务范围，已在国家发展和改革委员会全国投资项目在线审批监管平台备案。 2. 需要回避的机构：无 3. 凡适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》的中介机构，在承接本项目前必须完成中山市建设工程企业管理和诚信平台造价咨询类别登记。同时，在报名本项目前应认真了解中山市建设工程企业管理和诚信平台造价咨询类别登记的流程与要求，并确认自身具备或能满足中介服务机构登记的



		相关条件，若中介机构适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》，在中选后因未完成登记或无法完成登记而放弃中选的，则视为属于以无正当理由 放弃中选的。中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网址 http://chengxinzsjs.gov.cn:8082/Index.aspx 及咨询电话：0760-88333693
5	服务内容和 服务要求	1. 项目规模：一、兴中体育场副场足球场采用天然草人工种植，为满足场地标准和赛事需求，现开展兴中体育场副场足球场草坪改造及年度养护项目，建设面积约 8000 平方米，项目内容为对足球场草坪渗水层和根系层重新铺设、清除厚度 5cm 的旧草皮及表层 8000 m²；外运草屑及渣土 400m³；回填河沙 400m³，深 5cm 厚；沙层旋耕改良 8000 m²；沙面精修找坡 8000 m²；种植草茎 8000 m²；覆盖无纺布 8000 m²；成坪养护 3 个月；长 87 米*宽 2 米通道铺设免填充人造草。二、8000 m²足球场草坪全年常规养护，其包括除杂、防治病虫害、施肥、剪草、补草、镇压、足球场地划线等养护工作。

		2. 负责按照相关要求开展本项目预算审核工作，配合开展相关工作。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：具体按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照成交合同。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 天（自然日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：具体根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 合同生效后，乙方完成并提交成果文件，甲方 15 个工作日内一次性支付合同金额。
11	违约责任	乙方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者按合同金额的 2 倍赔偿损失。 3. 甲方未按合同约定支付费用的，每逾期



		一日，应按应付未付款项的千分之五向乙方支付违约金。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，补充协议与本合同具有同等法律效力，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 因履行本合同发生的争议，双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向中山市第一人民法院提起诉讼。
13	备注	无