



项目业主采购需求书

类别	建议
1 名称	茂南区公馆镇电影院原址翻建项目（典型镇二期）设计服务
2 项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区公馆镇人民政府 联系人、联系电话：吕观超 13413634752
3 中介服务名称	设计服务
4 对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备设计建筑工程乙级或以上资质 2. 需要回避的机构：无
5 服务内容和 service 要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成茂南区公馆镇电影院原址翻建项目（典型镇二期）设计服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准
6 合同履行地点	履行地点：公馆镇
7 公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率50%-60% 3. 计价标准：参照关于2020版《工程勘察设计收费标准》的通知(发改价格〔2015〕299号)及公馆镇人民政府工程服务内控标准执行，结合中标下浮率计算，最终以双方正式签订的合同约定为准。
8 服务时间	以合同约定为准。

9	结算方式	以合同约定为准。
10	违约责任	以合同约定为准。
11	补充合同和解决 争议方式	以合同约定为准。
12	备注	

