中国共产党汕头市濠江区第六次代表大会布场项目结算审核采购需求书

1	项目名称	中国共产党汕头市濠江区第六次代表大会布场项目结算审核
2	项目业主情况	项目业主：汕头市濠江区人民政府办公室，联系人：苏同志，联系电话：87388347。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，已进驻广东省网上中介服务超市。 2.中介服务机构要求：仅承诺服务即可，服务过同类型项目的机构优先。 3.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	1.中国共产党汕头市濠江区第六次代表大会于9月27日至29日召开，为保障会议顺利召开，于会前至会议结束（9月24日至29日），委托汕头市若凡文化传播有限公司提供背景搭建、主席台布置、展板制作、会场横幅条幅、指引标识、灯光氛围布置、现场安装拆除、运输搬运、现场保障、清洁收尾等全套会议布场服务。项目清单列明总费用161194元。 2.本次委托服务需进行实地踏勘，并根据项目清单等材料，出具项目结算审核报告。

6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：合同签订之日起至项目结算审核报告通过验收。 2.提供服务的地点：汕头市濠江区
7	响应方案要求	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率（0%~55%）,中介服务机构所报价格包括但不限于服务费用、税费、保险费及后续服务等费用所需服务。 3.计价标准：参照粤价函[2011]742号文标准计算，再进行下浮。 4.人员要求：至少具备2名具有执业资格的造价工程师,须为机构自有人员并提供社保证明。 5.服务响应：（1）中选中介服务机构需在服务期内提供24小时服务,中选中介服务机构如接到项目业主关于本项目的服务要求，应在12小时内响应，中选中介服务机构能及时响应并妥善解决。（2）委托服务自收到编制审核所需所有材料之日起，在5个工作日内出具项目结算审核报告。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务期自合同签订之日起至项目结算审核报告通过验收。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：根据国家规范标准。

		4.验收不合格的处理方式：因服务机构原因未达到合同约定的服务标准，项目业主有权要求其限期整改，整改后仍不符合要求的，项目业主有权拒付或扣减相应费用，并追究其违约责任。具体处理方式根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款——服务验收合格，项目业主收到中选中介服务机构开具的正规发票后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构一次性支付合同总金额。
11	违约责任	按签订合同的约定条款执行
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向项目业主所在地法院提起诉讼的方式解决。
13	备注	无

汕头市濠江区人民政府办公室

2026年10月26日